

## कार्यालय, नगर पालिक निगम कोरबा (छत्तीसगढ़)

फा.क./03/संपत्तिकर/स्वागित्य हस्तांतरण/2025-26/

7600

कोरबा, दिनांक 11/08/2025

### संपत्ति स्वागित्य हस्तांतरण हेतु आम सूचना

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि छत्तीसगढ़ नगर पालिक निगम अधिनियम 1956 की धारा 167 के तहत निम्नलिखित व्यक्तियों का स्वागित्य हस्तांतरण हेतु आवेदन पत्र इस कार्यालय में प्राप्त हुए हैं, जिस पर आम सूचना प्रकाशन के 30 दिवस बाद निर्णय लिया जाएगा। इस हस्तांतरण के संबंध में यदि किसी को कोई आपत्ति हो तो आम सूचना प्रकाशन के 30 दिवस के भीतर लिखित आपत्ति मय प्रमाण के नगर पालिक निगम कार्यालय साकेत भवन आई.टी.आई. रामपुर कोरबा (छ.ग.) में प्रस्तुत की जा सकती है।

| क्र. | स्वागित्य हस्तांतरणकर्ता (विक्रेता) का नाम एवं पता                                                                                                                                                                   | हस्तांतरण के प्रकार                                 | हस्तांतरिता (क्रेता) का नाम एवं पता                                                                                                                                     | खसरा नंबर     | रकबा                                                              | वार्ड क्र. | मदन/प्लॉट       | भूमि/मदन    |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|
| 1    | 2                                                                                                                                                                                                                    | 3                                                   | 4                                                                                                                                                                       | 5             | 6                                                                 | 7          | 8               | 9           |
| 1    | श्री निखिल गोयल पिता श्री नरेन्द्र गोयल, निवासी- एस.एस. इनवलेव, पावर हाउस, रोड, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                                                                                                            | पंजीकृत बिक्रीनामा एवं राजस्व रिकार्ड के आधार पर    | श्रीमती ज्योति रमानी पति श्री रंजन राय, निवासी- एम.0, जंगल कालोनी एराईरीएल, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                                                                   | 577/1/ख       | प्रथम तल पर 90.42 वर्गमीटर का निर्मित मकान                        | 12         | प्रकोष्ठ 24-102 | मदन         |
| 2    | श्रीमती सुशीला देवी अग्रवाल पति श्री अशोक कुमार अग्रवाल, निवासी- कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0) की ओर से मुख्तयार आम श्री रोशन लाल अग्रवाल पिता श्री ज्ञानीराम अग्रवाल, निवासी- लालूराम कालोनी, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0) | पंजीकृत बिक्रीनामा एवं राजस्व रिकार्ड के आधार पर    | श्री महेश रामानी पिता रव श्री एल0 आर0 रामानी, निवासी- कोसावाड़ी, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                                                                              | 493/27/व      | 204 वर्गफुट भूमि एवं उस पर निर्मित दुकान                          | 12         | 293             | भूमि, दुकान |
| 3    | श्रीमती मधु शर्मा पति श्री पंकज कुमार शर्मा, निवासी- हा0 बोर्ड, कालोनी, खरमोरा, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                                                                                                            | फौजी दर्ज एवं हा0 बोर्ड रिकार्ड के आधार पर          | श्री पंकज शर्मा एवं श्री शौर्य शर्मा पिता रव श्री हजारी लाल शर्मा, निवासी- हा0 बोर्ड, कालोनी, खरमोरा, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                                         | 298/1         | 477 वर्गफीट भूमि एवं उस पर 477 वर्गफुट का निर्मित आवासीय मकान     | 35         | LIG-18/F        | भूमि, मदन   |
| 4    | श्री प्रमोद कुमार अवस्थी पिता रव श्री शिव प्रसाद अवस्थी, निवासी- प्लॉट नम्बर 53, कोसावाड़ी, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                                                                                                | फौजी दर्ज एवं राजस्व रिकार्ड के आधार पर             | श्रीमती रेखा अवस्थी पति रव श्री प्रमोद कुमार अवस्थी एवं श्री आकाश अवस्थी पिता रव श्री प्रमोद कुमार अवस्थी, निवासी- प्लॉट नम्बर 53, कोसावाड़ी, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0) | 245/14 में से | 4000 वर्गफीट भूमि एवं पर 3900 वर्गफीट पर निर्मित मकान             | 31         | Plot No- 53     | भूमि, मदन   |
| 5    | श्रीमती आरती गुप्ता पति रव श्री प्रदीप कुमार गुप्ता, निवासी- बवा. नं.-551, सेक्टर-03, ए टाईप, बालको नगर, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                                                                                   | पंजीकृत बिक्रीनामा एवं हा0 बोर्ड रिकार्ड के आधार पर | श्रीमती आरती मंगल पति श्री रौराम मंगल, निवासी- बवा. नं. 336 सेक्टर-4, ए टाईप बालको नगर, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                                                       | 302/2 में से  | भूतल पर 44.33 वर्गमीटर पर निर्मित पक्का मदन                       | 36         | LIG-10/A (G.F.) | मदन         |
| 6    | श्रीमती शहनाज बानो पति मोहम्मद शहजाद आलम, निवासी- ओडी- 18, सीएसईबी कालोनी, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                                                                                                                 | पंजीकृत बिक्रीनामा एवं हा0 बोर्ड रिकार्ड के आधार पर | श्रीमती गायत्री भारद्वाज पति श्री पूनेरवर भारद्वाज, निवासी- ग्राम लेवई, नवापारा-ख. पो. खिसोरा, जिला- जांचगीर-चाम्पा (छ0ग0)                                              | 908/2 में से  | 44.33 वर्गमीटर भूमि एवं उस पर 44.33 वर्गमीटर का निर्मित पक्का मदन | 35         | LIG-10/A        | मदन         |

नोट:- निर्धारित समयावधि के पश्चात प्राप्त आपत्ति पत्र पर विचार किया जाना संभव नहीं होगा।

आयुक्त  
नगर पालिक निगम, कोरबा  
जिला-कोरबा (छ.ग.)

## कार्यालय, नगर पालिक निगम कोरबा (छत्तीसगढ़)

फा.क./03/संपत्तिकर/स्वामित्व हस्तांतरण/2025-26/ 760/

कोरबा, दिनांक 11/08/2025

### संपत्ति स्वामित्व हस्तांतरण हेतु आम सूचना

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि छत्तीसगढ़ नगर पालिक निगम अधिनियम 1956 की धारा 167 के तहत निम्नलिखित व्यक्तियों का स्वामित्व हस्तांतरण हेतु आवेदन पत्र इस कार्यालय में प्राप्त हुए हैं, जिस पर आम सूचना प्रकाशन के 30 दिवस बाद निर्णय लिया जायेगा। इस हस्तांतरण के संबंध में यदि किसी को कोई आपत्ति हो तो आम सूचना प्रकाशन के 30 दिवस के भीतर लिखित आपत्ति मय प्रमाण के नगर पालिक निगम कार्यालय साकेत भवन आई.टी.आई. रामपुर कोरबा (छ.ग.) में प्रस्तुत की जा सकेगी।

| क्र. | स्वामित्व हस्तांतरणकर्ता (विक्रेता) का नाम एवं पता                                                                                                                                        | हस्तांतरण के प्रकार                                  | हस्तांतरिता (क्रेता) का नाम एवं पता                                                                                                                       | खसरा नंबर       | रकबा                                                                                                 | वार्ड क. | भवन/प्लॉट    | भूमि/भवन  |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|-----------|
| 1    | 2                                                                                                                                                                                         | 3                                                    | 4                                                                                                                                                         | 5               | 6                                                                                                    | 7        | 8            | 9         |
| 1    | श्री बालेश्वर झा पिता श्री मुरत लाल झा, निवासी- प्लॉट नं.- 119, जेठो राजेन्द्र प्रसाद नगर, कोसाबाड़ी, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                                                           | पंजीकृत उपहार विलेख एवं हा0 बोर्ड रिकार्ड के आधार पर | श्री आलोक झा पिता श्री बालेश्वर झा, निवासी- हाउस नम्बर- जी-1, चांसलर कैम्पस लामानडीह, कुषक नगर, रायपुर (छ0ग0)                                             | 245/15 में से   | 249.44 वर्गमीटर भूमि एवं उस पर भूतल में 143.58 वर्गमीटर एवं प्रथम तल पर 143.58 का निर्मित पक्का मकान | 31       | Plot No- 119 | भूमि, भवन |
| 2    | श्रीमती पुना देवी पति श्री रामाश्रय प्रसाद कुर्मवंशी, निवासी- मकान नम्बर- 1107, कृष्णा विहार, जमनीपाली, दरौ, जिला- कोरबा (छ0ग0)                                                           | पंजीकृत बिक्रीनामा एवं राजस्व रिकार्ड के आधार पर     | श्री रजनीश कुमार देवांगन पिता श्री लखन लाल देवांगन, निवासी- मकान नम्बर- 204, तुलसी छाया, शिव मंदिर चौक, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                         | 769/3           | 0.016 हेक्टर भूमि एवं पर शीटयुक्त निर्मित मकान                                                       | 52       | 909/1, 75    | भूमि, भवन |
| 3    | श्री आर0 पी0 कुर्मवंशी पिता स्व श्री गयादीन कुर्मवंशी एवं श्रीमती पुना देवी पति श्री रामाश्रय प्रसाद कुर्मवंशी, निवासी- मकान नम्बर- 1107, श्री कृष्णा विहार, जमनीपाली, जिला- कोरबा (छ0ग0) | पंजीकृत बिक्रीनामा एवं राजस्व रिकार्ड के आधार पर     | श्री रजनीश कुमार देवांगन पिता श्री लखन लाल देवांगन, निवासी- मकान नम्बर- 204, तुलसी छाया, शिव मंदिर चौक, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                         | 769/6           | 0.073 हेक्टर भूमि एवं उस पर 900 वर्गफीट भूमि एवं उस पर निर्मित पक्का मकान                            | 52       | 909/754      | भूमि, भवन |
| 4    | श्री बदी सिंह पिता स्व श्री शेर सिंह ठाकुर, निवासी- पुष्प पल्लव कालोनी लाटा, जमनीपाली, जिला- कोरबा (छ0ग0)                                                                                 | पंजीकृत बिक्रीनामा एवं राजस्व रिकार्ड के आधार पर     | (1) श्री मनीष कुमार साहू, श्री टीकेश्वर साहू एवं श्री ओंकार प्रसाद साहू पिता श्री सुन्दर लाल साहू, निवासी- डेलवाडीह कालोनी, जिला-कोरबा (छ0ग0)             | 29/35 31/34     | 970 वर्गफीट भूमि एवं उस पर निर्मित मकान                                                              | 58       | F/1/28       | भूमि, भवन |
| 5    | श्रीमती सर्वजीत देवी पति स्व श्री जगदीश सिंह से श्री श्रेष्ठ सिंह ठाकुर पिता स्व श्री जगदीश सिंह ठाकुर, निवासी- साकेत नगर लालूराम कालोनी, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                       | पंजीकृत उपहार विलेख के अनुसार                        | श्री उत्कर्ष ठाकुर पिता श्री श्रेष्ठ सिंह ठाकुर, निवासी- साकेत नगर लालूराम कालोनी, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                                              | 169/9           | 7848 वर्गफीट भूमि एवं उस पर निर्मित मकान                                                             | 3        | 218/2        | भूमि, भवन |
| 6    | श्री राघव लाखोटिया पिता स्व श्री महावीर प्रसाद लाखोटिया, निवासी- 05-बी, अलीपुर कोलकाता पश्चिम बंगाल                                                                                       | पंजीकृत बिक्रीनामा एवं राजस्व रिकार्ड के आधार पर     | नार्दन स्टार इन्वेस्टमेंट प्रोप्राईटर श्री श्रेष्ठ सिंह ठाकुर पिता स्व श्री जगदीश सिंह ठाकुर, निवासी- साकेत नगर लालूराम कालोनी, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0) | 183/21 183/56/ख | 08डिसमील भूमि एवं उस पर 800 वर्गफीट का निर्मित पक्का मकान                                            | 3        | 221          | भूमि, भवन |
| 7    | श्रीमती गीता पटेल पति स्व श्री खुशीलाल पटेल, निवासी- ट्रांसपोर्ट नगर, कोरबा जिला- कोरबा (छ0ग0)                                                                                            | पंजीकृत बिक्रीनामा एवं राजस्व रिकार्ड के आधार पर     | श्री नितिन अग्रवाल पिता श्री नटवर लाल अग्रवाल, निवासी- साईं एकलेव अग्रोहा मार्ग, कोरबा, जिला- कोरबा (छ0ग0)                                                | 341/1/क/1 341/5 | भूतल पर 243.43 वर्गफीट का निर्मित दुकान प्रकोष्ठ क्रमांक बी-03                                       | 3        | B-03         | दुकान     |

नोट:- निर्धारित समयावधि के पश्चात प्राप्त आपत्ति पत्र पर विचार किया जाना संभव नहीं होगा।

  
 आयुक्त  
 नगर पालिक निगम, कोरबा  
 जिला-कोरबा (छ.ग.)