कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छत्तीसगढ़)

फा.क्र. 04/2025 सिस्टम टेंडर नं. 186460 कोरबा दिनांक 11.02.2026

ई–निविदा आमंत्रण सूचना

कार्यालय नगर पालिक निगम, कोरबा द्वारा लोक निर्माण विभाग एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से प्रमुख अभियंता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा भवन कार्य हेतु दिनांक 01.01.2016,विद्युत हेतु दिनांक 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ शेड्यूल अनुसार प्रतिशत दर पर ई–प्रोक्युरमेंट (E-Tendering) के माध्यम से निविदा प्रपत्र Form-A में निविदा आमंत्रित की जाती है:–

1. फिजिकल सबमिशन लिफाफा प्राप्त होने की अंतिम तिथि – 11.03.2026 सायंकाल से 3.00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि – 11.03.2026 सायंकाल 4.00 बजे से

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि (लाख में)	धरोहर राशि (FDR/TDR)	कार्यावधि	निविदा प्रतिभागी शुल्क (डिमांड ड्राफ्ट)	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की तिथि
1	वार्ड क्र 02 नगर पालिक निगम मिशन रोड कोरबा कल्चुरी भवन के समीप डोम एवं सामुदायिक भवन निर्माण (विधायक निधि)	25.00	18750/-	05 माह	1500/-	वर्ग डी एवं प्रवर श्रेणी	11.03.2026 से ......

शर्तें:–

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी
2. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।
3. इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी, विगत 3 वर्षो का आयकर चुकता प्रमाण पत्र,पेन नम्बर, वैध जी.एस.टी. पंजीयन प्रमाण पत्र एवं अमानत राशि के FDR/TDR की प्रति ऑनलाईन अपलोड करना अनिवार्य होगा, प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि रायपुर से पंजीकरण का कोड, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमाण्ड ड्राफ्ट एवं धरोहर राशि FDR/TDR, शपथपत्र का स्केन कापी ऑन लाईन सिस्टम पर अपलोड करना अनिवार्य होगा ।
   - अमानत राशि का वैध **FDR/TDR**, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट एवं निर्धारित प्रारूप में शपथ पत्र की मूल प्रति लिफाफा में कार्य का नाम एवं अन्य विवरण अंकित कर केवल स्पीड पोस्ट/रजिस्टर्ड डाक के माध्यम से आयुक्त,नगर पालिक निगम,कोरबा साकेत भवन, आई.टी.आई.चौक रामपुर कोसाबाड़ी पिन– 495677 कोरबा के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को-सायं 03:00 बजे के पश्चात् फिजिकल सबमिशन लिफाफा स्वीकार नहीं किया जायेगा।
   - निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में उनके द्वारा किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि सहित मूलप्रति में निर्धारित प्रारूप में वैध शपथपत्र (राशि रू. 100/– नॉनज्यूडिशियल स्टाम्प) निविदा आमंत्रण दिनांक के पश्चात का, निविदा कमांक एवं कार्य का नाम अंकित करना अनिवार्य होगा।
   - **अमानत राशि का FDR/TDR एवं निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम,कोरबा के नाम पर देय हो प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।**
4. सम्पूर्ण किये गये कार्यो के लिए प्रत्येक चल देयकों में से 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि 01 वर्ष के लिए एवं मरम्मत एवं संधारण मद को छोड़कर शेष कार्यो में 5 प्रतिशत परफार्मेंस सिक्यूरिटी की गारंटी के रूप में से 03 वर्ष के लिए रोकी जावेगी। सुरक्षा राशि एवं परफारमेंस गारंटी राशि वापसी हेतु समयावधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जायेगा। उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के संतुष्टि के आधार पर भुगतान किया जायेगा।
5. जिन निविदाकारों द्वारा कर्मचारी भविष्य निधि संगठन(वर्तमान तक वैधता)एवं कर्मचारी राज्य बीमा निगम, रायपुर से पंजीयन कराकर कोड प्राप्त कर लिया हो वे निविदाकार ही निविदा हेतु पात्र होंगे एवं कर्मचारी भविष्य निधि संगठन(ई.पी.एफ.) एवं विभिन्न प्रावधानों को धारा 1952 के तहत निविदार का जीवित पंजीयन होना आवश्यक है साथ ही निविदा आमंत्रण दिनांक से विगत तीन माह की अवधि में जमा किये गये **TRRN Payment Detail** चालान की प्रति प्रस्तुत करना तथा ऑनलाईन अपलोड किया जाना अनिवार्य होगा।
6. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तो का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तद्अंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
7. ईंट से संबंधित निर्माण कार्यो में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
8. प्रयुक्त लोहा का बिल एवं टेस्ट रिपोर्ट तथा प्रयुक्त सीमेंट का बिल संलग्न करना अनिवार्य होगा।
9. निविदा दरों असामान्य कमी प्रतीत होने पर सफल निविदा दाता से अनुबंध के पूर्व एस.ओ.आर. एवं निविदा दर की अंतर की राशि के समतुल्य परफारमेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक एफ.डी.आर., पोस्ट ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय होगा जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि समयावधि में जमा न करने की दशा में निविदा स्वमेव निरस्त मानी जावेगी।
10. निविदा अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नही किया जावेगा।
11. निविदा प्रपत्र फार्म –ए की कंडिका 11 Price Adjustment (एस्कलेशन) देय नहीं होगा।
12. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
13. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने अथवा निरस्त करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
14. उपरोक्त निविदा सूचना की विस्तृत प्रति नगर पालिक निगम, कोरबा के साकेत भवन स्थित निर्माण शाखा से प्राप्त किये जा सकते है।
15. ठेकेदार द्वारा संपादित किए गए कार्यो के देयकों का भुगतान कार्य विशेष हेतु बजट आबंटन एवं राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
16. निविदा में सफल निविदाकार को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है, उनको प्रत्येक कार्यो हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मचार मण्डल का पंजीयन प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।
17. कार्य कियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।
18. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान "निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016" में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।

11.02.2026

अधीक्षण अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

प्रतिलिपि–

प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, रायपुर को uad.cg.gov.in में अपलोड करने हेतु प्रेषित।

Date-Time Detail(s)

Seq. No.	Nagar Nigam Stage	Contractor Stage	Start		Expiry		Remarks
			Date	Time	Date	Time	
1	Release Tender		11.02.2026	15.30	11.02.2026	15.30	Release Tender
2		Bid Submission	11.02.2026	15.30	09.03.2026	17.30	
3		Physical Document Submmission	11.02.2026	15.30	11.03.2026	15.00	
4	Tender Open	-	11.03.2026	16.00	--	--	

11/2/26
SUPRINTENDING ENGINEER
KORBA (CG)
For, Commissioner Korba (C.G.)

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

ABSTRACT

Name of Work : CONSTRUCTION OF DOME AND COMMUNITY BUILDING NEAR MISSION ROAD KALCHURI BHAWAN AT WARD NO-02
As per SOR : SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01.01.2015]

S.N	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
1	1.1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.				
	1.1	In all types of soils.	cum	112.95	185.00	20,895.75
2	1.17	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.	cum	50	65.00	3,250.00
3	2.1	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:				
	1.1	Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.	sqm	87.24	139.00	12,126.36
	1.5	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape	sqm	61.44	297.00	18,247.68
	1.8	Beams, lintels, cantilevers & walls	sqm	19.44	202.00	3,926.88
4	3.1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.				
	1.3	1:3:6 (1 cement : 3 coarse sand : 6 graded stone aggregate 40mm nominal size).	cum	9.9	2970.00	29,403.00
5	3.2	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.				
	2.1	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).	cum	46.03	4163.00	191,622.89
6	3.12	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:				
	2.1	Thermo-Mechanically treated bars FE 415	kg	5063.3	54.50	275,949.85
7	11.2	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix:				
	2.3	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)	sqm	106.8	96.50	10,306.20
8	14.12	Applying one coat of cement primer on wall surface (applied @ 0.80 litrs/10 sqm) complete.	sqm	106.8	23.00	2,456.40
9	14.13	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Altek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI, Nerolac, J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even.	sqm	106.80	94.50	10,092.60
10	14.15	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with:				
	5.1	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)	sqm	106.80	56.00	5,980.80
11	9.2	Structural steel work riveted or bolted or welded in built-up sections,	Kg	4000	66.00	264,000.00

S.	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
		trusses and frames work upto a height of 5m above plinth level, including cutting, hoisting, fixing in position and applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.				
12	10.9	Providing and fixing 15 cm. wide 45cm. overall semi circular plain G.I sheet gutter with iron brackets 40x3 mm size, bolts, nuts and washers etc. including making necessary connections with rain water pipe complete as				
	9.1	0.80 mm thick sheet	metre	34	424.00	14,416.00
13	10.10	Extra for providing and fixing wind ties of 40x6mm flat iron section.	metre	68	118.00	8,024.00
14	14.22	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with				
	2.1	Satin synthetic enamel paint	sqm	56.64	55.00	3,115.20
15	NS-17	Supplying and fixing of self supported dom	Sqm	315.90	4500.00	1,421,550.00

As per Estimate Amount Rs. 2,295,363.61

Extra for Internal ElectrificationAdd Above 8.92 % 204,746.43

00.0 2,500,110.04

Say Rs.

Sub Engineer
Nagar Palik Nigam,
Korba

Astt. Engineer
Nagar Palik Nigam,
Korba