



कायालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

दर्री जोन

फा.क्र./649, 651, 652,656 एवं 659/निर्माण (दर्री जोन)/2025/

कोरबा, दिनांक 16.07.2025

निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 & PWD Electrical SOR 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर बंद लिफाफा के माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि - 05.08.2025 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 05.08.2025 सायंकाल 4:30 बजे

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
01	वार्ड क्र. 48 अंतर्गत मेन रोड दर्री सामुदायिक भवन में संधारण एवं नयी सुविधाओं का विस्तार कार्य। (पार्षद निधि, वर्ष 2024-25) (प्रथम निविदा)	7,00,000/-	5,300 /-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	05.08.2025
02	वार्ड क्र. 55 मिडिल स्कूल सुमेधा में मंच मरम्मत एवं विस्तार कार्य। (पार्षद निधि, वर्ष 2024-25) (प्रथम निविदा)	7,00,000/-	5,300 /-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	05.08.2025
03	वार्ड क्र. 59 दर्रीखार क्र. 01 के फर्टीलाइजर बस्ती में सामुदायिक भवन एवं मंच का मरम्मत कार्य। (पार्षद मद, वर्ष 2024-25) (प्रथम निविदा)	7,00,000/-	5,300 /-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	05.08.2025
04	वार्ड क्र. 54 में स्थित स्वामी आत्मानंद स्कूल गोपालपुर में किचन शेड निर्माण व अन्य विस्तार कार्य। (जिला खनिज संस्थान न्यास, वर्ष 2025) (प्रथम निविदा)	5,00,000/-	5,000 /-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	05.08.2025
05	वार्ड क्र. 58 अंतर्गत सरदार वल्लभ भाई पटेल नगर स्थित सार्वजनिक भवन में मरम्मत एवं संधारण एवं नई व्यवस्था का कार्य। (पार्षद मद, वर्ष 2024-25) (प्रथम निविदा)	7,00,000/-	5,300 /-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	05.08.2025

निविदा की शर्त:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से भेजना होगा अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि

क्रमशः.....02

को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।

3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाइट www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनोंक तक समस्त संशोधनों के साथ) आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा मुहरबंद लिफाफा में मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:—
 - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित निविदा प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना प्रसारित होने के पश्चात् राशि रु. 100/- के स्टॉम्प पर निष्पादित शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
 - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
 - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफे होंगे तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम, कोरबा के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम, कोरबा के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले 03 वित्तीय वर्षों का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, वैद्य जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन अंतर्गत (वर्तमान तक वैद्यता/Form 5A), कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना ठेकेदार के हस्ताक्षर सहित निविदा दस्तावेजों के साथ प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिका स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:— खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध निविदा शर्तानुसार एवं मेयर इन काउंसिल के निर्णयों के अनुरूप कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत की दर से सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रकृति के कार्यों को छोड़कर शेष कार्यों के देयकों से 5 प्रतिशत की दर से पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्कुरिटी के रूप में रोकी जायेगी। सुरक्षा राशि एवं परफार्मेंस गारंटी राशि वापसी हेतु समयावधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जायेगा। उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के

संतुष्टि के आधार पर भुगतान किया जायेगा।

17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तद्अंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित राशि रु. 100/- नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर निष्पादित शपथ पत्र निविदा दस्तावेजों के साथ संलग्न करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में प्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा में सफल निविदाकार को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है, उनको प्रत्येक कार्यों हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मचार मण्डल का पंजीयन प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।
23. कार्य क्रियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।
24. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान "निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016" में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।
25. ठेकेदार द्वारा संपादित किये गए कार्यों के देयको का भुगतान बजट आबंटन और राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
26. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
27. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।


(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम

पूर्ण पता

.....

मोबाईल नं.-


कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

OFFICE OF THE NAGAR PALIK NIGAM, KORBA (C.G.)

DETAILED ESTIMATE

Name Of Work :- वार्ड क्र.59 फर्टिलाइजर बस्ती अंतर्गत सार्वजनिक भवन का मरम्मत कार्य।

As Per SOR :- SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING 01.01.2015]

(चार्ज्ड मं 2024-2)

S. N.	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1	1.1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.								
	1.1	In all types of soils.								
		col	14	1.70	1.70	1.30	52.60			
		wall	1	16.20	0.40	0.30	1.94			
							54.54	Cum	185.00	10090.27
2	1.17	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.								
							27.27	Sqm	65.00	1772.62
3	1.18	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.								
		col	14	1.70	1.70	0.10	4.05			
							4.05	Cum	371.00	1501.07
4	2.1	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:								

	1.1	foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.								
		col	14	4.00	1.30	0.10	7.28			
			14	4.00	1.10	0.35	21.56			
			14	4.00	0.20	0.85	9.52			
			14	4.00	0.20	1.80	20.16			
			2	37.20		0.30	22.32			
			2	40.00		0.10	8.00			
							88.84	Sqm	139.00	12348.76
5	3.1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	1.2	1:2:4 (1 cement : 2 coarse sand : 4 graded stone aggregate 40mm nominal size).								
		col	14	1.30	1.30	0.10	2.37			
		wall	1	37.20	0.40	0.08	1.19			
							3.56	Cum	3552.00	12632.33
6	3.2	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	2.1	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
		col	14	1.10	1.10	0.35	5.93			
			14	0.20	0.20	0.85	0.48			
			14	0.20	0.20	1.80	1.01			
		P/beam	1	37.20	0.20	0.30	2.23			
			1	40.00	0.20	0.10	0.80			
							10.45	Cum	4163.00	43482.54

7	3.12	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:									
	12.1	Thermo-Mechanically treated bars FE 415					610.00	Kg	54.50	33245.00	
8	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:									
	5.3	Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 coarse sand)									
			1	37.20	0.20	0.40	2.98				
			1	37.20	0.20	1.50	11.16				
							14.14	Cum	3350.00	47355.60	
9	4.13	Grading roof for water proofing treatment with:									
	13.1	Cement concrete 1:2:4 (1 cement : 2 coarse sand : 4 graded stone aggregate 20 mm nominal size)									
			1	6.00	12.00	0.03	2.16				
			1	4.00	5.00	0.03	0.60				
							2.76	Cum	3817.00	10534.92	
10	4.16	Providing and laying 3mm thick APP (Atactic Polypropylene Polymer) modified prefabricated five layer 3mm thick water proofing membrane, black finished reinforced with non-woven polyester matt consisting of a coat of bitumen primer for bitumen membrane @ 0.40 ltr/sqm. by the same membrane manufacture of density at 25°C									
			1	8.00		14.00	112.00				

			1	5.00		6.00	30.00			
							142.00	Sqm	396.00	56232.00
11	3.14	Providing and mixing water proofing material in PCC/ RCC work in the proportion recommended by the manufacturer.								
							30.00	kg	43.50	1305.00
12	12.65	Providing & laying 60mm thick precast interlocking concrete blocks of approved size (approx 305 sqcm) and shape/ pattern, over 40 mm thick average complete coarse sand bed with joints of 3mm thick filled by fine sand including leveling with surface vibrator, temping and sweeping etc. complete of minimum compressive strength of 250 kg/sq.cm								
	65.2	Pigment Coloured (rubber mould) precast interlock concrete blocks								
			1	20.00		8.00	160.00			
							160.00	Sqm	632.00	101120.00
13	12.66	Providing and fixing precast compressed plain cement concrete edge restraint block of size 500mmx250mmx60mm of compressive strength of 200kg per sq.cm manufactured by electro hydraulically operated block machine by excavated trench of 150mm depth, laid width wise etc. complete								
			2	20.00			40.00			
			2	8.00			16.00			
							56.00	metre	396.00	22176.00
14	11.2	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix:								
	2.3	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)								

			1	40.00	2.00		80.00	sqm	96.50	7720.00
15	11.3	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:								
	3.3	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)								
			1	40.00	2.00		80.00	sqm	113.00	9040.00
16	14.15	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to								
	15.1	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)								
							509.50	Sqm	56.00	28532.00
17	14.22	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with:								
	22.1	Satin synthetic enamel paint								
			1.1	2.00	1.00	2.1	4.62			
			1.1	3.00	1.20	1.5	5.94			
							10.56	Sqm	55.00	580.80
18	16.2	Dismantling bricks laid flat or on edge (each layer), or cement concrete tiles in flooring or over roofs in cement/lime mortar including stacking of serviceable material and disposal of unserviceable material within 50 metre lead.								
			1	6.00	12.00		72.00			
			1	4.00	5.30		21.20			
							93.20	Sqm	22.50	2097.00
19	16.26	Dismantling doors chowkhats with shutters (steel or wood) including architrave, hold fast etc. complete and stacking within 50 metres lead.								
							1.00	each	100.00	100.00

	16.27	Dismantling windows chowkhats with shutters (steel or wood) including architrave, hold fast etc. complete and stacking within 50 metres lead..									
							3.00	each	66.50	199.50	
21	16.28	Taking out door shutters (steel or wood) including stacking within 50 metres lead.									
							1.00	each	46.50	46.50	
22	16.29	Taking out window shutters (steel or wood) including stacking within 50 metres lead.									
							1.00	each	33.50	33.50	
23	16.31	Dismantling steel work in built-up section in angles, channels, flats I section and T-section including all gusset plates, bolts, nuts, cutting rivets, welding etc., including dismembering and stacking within 50 metres lead									
							100.00	kg	1.00	100.00	
24	16.36	Dismantling terrazzo or mosaic or glazed vitreous or patent cement or tiled flooring or dado skirting of any thickness without sub base.									
			1	6.00	12.00		72.00				
			1	4.00	5.00		20.00				
							92.00	Sqm	22.50	2070.00	
25	16.37	Dismantling lime/ cement plaster or skirting at any height raking out joints and cleaning the surface for plaster including disposal of rubbish within 50 metres lead									
							25.00	sqm	11.00	275.00	
26	16.43	Demolishing cement concrete including disposal of material within 50 metre lead.									
	43.2	1:3:6 or richer mix									
			1	6.00	12.00	0.08	5.76				

			1	4.00	5.00	0.08	1.60			
							7.36	cum	549.00	4040.64
27	17.1	Repairs to plaster in patches of area 2.5 sq. metres and under including cutting the patch in proper shape, raking out joints and preparing and plastering the surface of the walls with cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand) complete including disposal of rubbish to the dumping ground within 50metres lead :								
	1.1	Thickness upto 15mm					25.00	sqm	132.00	3300.00
28	17.2	Providing and replacing broken floor tile with ceramic glazed floor tiles conforming to IS : 15622 of approved size, make, colour, shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including removing the broken tile and mortar								
	2.1	Size 300x300mm	1	1.50	3.00		4.50			
							4.50	Sqm	1151.00	5179.50
29	17.5	Providing and replacing broken floor tile with vitrified floor tiles with soluble salt printing, of size 600x600mm with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make, laid on 20mm thick cement mortar 1:4								
			1	6.00	12.00		72.00			
			1	7.20			7.20			
							79.20	Sqm	1422.00	112622.40
30	17.7	Providing and replacing broken vitreous china water closet squatting pan (Indian type) including removing the broken squatting pan and mortar, cutting and making good the walls and floors wherever required:								
	7.1	White Long pattern W.C. pan of size 580 mm								

						1.00	each	1448.00	1448.00
31	17.10	Fixing chowkhat in existing opening in brick / RCC wall with dash fasteners/ chemical fastener of appropriate size (3nos on each vertical member of door chowkhat and 2 nos. on each vertical member of window chowkhats including cost of dash fasteners/ chemical fastener.							
						1.00	each	94.00	94.00
32	17.19	Providing and fixing 16 mm M.S. Fan clamps of standard shape and size in existing R.C.C. slab including cutting chase and making good and painting exposed portion of the clamps complete.							
						4.00	each	144.00	576.00
33	17.26	Raking out joints in lime or cement mortar and preparing the surface for re-pointing or re-plastering including disposal of rubbish to the dumping ground within 50 metres lead							
						25.00	sqm	14.50	362.50
34	14.45	Removing dry or oil bound distemper by scraping sand papering and preparing the surfaces smooth including necessary repair to scratches etc. complete.							
						529.50	sqm	5.20	2753.40
35	14.46	Removing old paint or polish by paint remover or blow lamp or any other means as approved including preparing the surface smooth after removing the paint.							
			14	1.20	1.50	25.20			
			2	1.00	2.10	4.20			
			10	1.20	1.50	18.00			
						47.40	Sqm	32.50	1540.50

	14.13	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI, Nerolac, J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even.								
						374.50	sqm	94.50	35390.25	
37	14.11	Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade.								
	11.1	On new work (two or more coats)								
						180.00	Sqm	52.50	9450.00	
38	14.23	Painting on old work (one or more coats) to give an even shade with								
	23.1	Satin synthetic enamel paint								
			1.10	2.00	1.50	2.10	6.93			
			1.10	7.00	1.20	1.50	13.86			
			1.10	1.80	1.80		3.56			
						24.35	Sqm	35.00	852.39	
39	12.7	Providing and fixing ceramic glazed wall tiles conforming to IS : 15622 of approved make, colours, shades and size on wall and dados over 12 mm thick bed of cement Mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm including pointing in white cement mixed with matching pigment complete								
	7.2	Size above 200x300mm								
			2	1.50	2.10		6.30			
			2	3.00	2.10		12.60			
						18.90	Sqm	646.00	12209.40	
40	9.15	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer.								
						50.00	kg	67.50	3375.00	

	9.16	Providing and fixing M.S. frames of doors, windows, ventilators and cupboards joints mitred and welded with 15x3 mm lugs 10cm long embedded in cement concrete blocks 15x10x10cm of grade M-10 or with wooden plugs and screws or with dash fastener or rawl plugs and screws or with fixing clips or with bolts and nuts as required including fixing of necessary butt hinges and screws and applying a priming coat of approved steel primer								
	16.2	Angle-iron frames				40.00	kg	73.50	2940.00	
42	9.57	Providing stainless steel railing/ grill made of S.S. flats, hollow S.S. pipe or square/ rectangular sections of approved design fixing in stair case, balcony or other places with metal fasteners and stainless steel bolts etc complete								
	57.2	SS Grade 304				25.00	kg	525.00	13125.00	
43	9.13	Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.								
						50.00	kg	75.00	3750.00	
44	18.20	Providing and fixing stainless steel AISI-304(18/8) wash basin with C.I. brackets, 32 mm C.P. brass waste of standard pattern, including painting of brackets, cutting and making good the walls wherever required :								

	20.1	Size 450x380 mm				1.00	each	3876.00	7752.00
45	18.25	Providing and fixing flexible P.V.C. waste pipe for sink or wash basin including P.V.C. waste fittings complete							
	25.1	32 mm dia				1.00	each	68.50	137.00
46	18.76	Providing and fixing on wall face or under floor UV stabilized Unplasticised Rigid PVC pipes (single socketed) having 3.2mm wall thickness conforming to IS : 13592 (4kg/sqcm) including required couplers, jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion etc complete							
	76.2	110 mm dia pipe.				10.00	metre	267.00	9345.00
47	18.77	Providing and fixing on wall face UV stabilized Unplasticised - PVC moulded fittings/ accessories having 3.2mm wall thickness for Rigid PVC pipes conforming to IS : 13592 (heavy) jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion.							
	77.5	"P" trap 110mmx110mm long				1.00	Each	227.00	454.00
	77.6	Nahani trap 110x75 mm				1.00	Each	90.50	181.00
48	19.5	Providing and fixing Chlorinated Polyvinyl Chloride (CPVC) pipes, having thermal stability for hot & cold water supply including all CPVC plain & brass threaded fittings							
	5.1	15 mm nominal outer dia .Pipes.				20.00	metre	133.00	7980.00
	5.2	20 mm nominal outer dia .Pipes.				8.00	metre	167.00	6680.00
	5.3	25 mm nominal outer dia .Pipes				6.00	metre	213.00	5680.00
49	19.11	Providing and fixing G.I. Union in G.I. pipe (New work) including cutting and threading the pipe and making long screws etc. complete:							
	11.1	15 mm nominal bore				2.00	Each	85.00	510.00
	11.2	20 mm nominal bore				1.00	Each	98.00	392.00
	11.3	25 mm nominal bore				1.00	Each	117.00	296.00
50	19.13	Providing and fixing 15 mm nominal bore Brass bib/stop cock of approved quality:							
	13.2	Bib cock (350 grams)				2.00	Each	237.00	474.00

	13.3	1.00	Each	237.00	474.00
51	19.16	Providing and fixing brass/ gun metal gate valve with C.I. wheel of approved quality (screwed end):			
	16.1	25 mm nominal bore	1.00	Each	436.00
52	19.17	Providing and fixing ball valve (brass) of approved quality, High or low pressure, with plastic floats complete :			
	17.1	15 mm nominal bore	1.00	Each	284.00
	17.2	20 mm nominal bore	1.00	Each	394.00
53	19.42	Providing and placing on terrace (at all floor levels) polyethylene water storage tank ISI : 12701 marked with cover and suitable locking arrangement and making necessary holes for inlet, outlet and overflow pipes but without fittings and the base support for tank	1000.00	litre	7300.00
ELECTRICAL PART					
54	3.1	Wiring for light/ fan/ exhaust fan / call bell point with 1.5 sqmm FR PVC insulated stranded copper conductor single core cable in concealed PVC conduit, with 5 amp piano type switch, phenolic laminated sheet, suitable size M.S. box and earthing the point with same size cable etc as required.			
	1.1	Short Point	6.00	Point	1416.00
	1.2	Medium Point	8.00	Point	3104.00
	1.3	Long Point	6.00	Point	3318.00
55	3.9	Extra for providing and fixing light plug point on board in concealed PVC conduit point wiring with modular type 3 pin 5 amp socket outlet and 5 amp switch including cost of base and cover plate and G. I. box etc. as required.	2.00	Point	480.00
56	3.13	Wiring for circuit/ sub main wiring along with earth wire with the following sizes of FR PVC insulated copper conductor, single core cable in concealed PVC conduit as required.			

	13.11	6 X 2.5 sq. mm in 25mm conduit					10.00	Mtr	172.00	1720.00
	13.3	6 X 2.5 sq. mm in 25mm conduit					12.00	Mtr	172.00	2064.00
57	7.1	Supplying and fixing following piano type switch, socket, other accessories on the existing switch box/ cover including connections etc. as required.								
	1.12	Fan regulator Electronic, step type moving all round					2.00	Each	178.00	356.00
58	8.1	Supplying, installation, testing and commissioning of following sizes ceiling fan including wiring the down rods of standard length up to 30 cm with 1.5 sq. mm FR PVC insulated, copper conductor, single core cable, earthing etc. complete as required.								
	1.3	1400 mm sweep					2.00	Each	1637.00	3274.00
59	8.6	Supplying, installation, testing and commissioning of following sizes heavy duty (continuous running) 1400 rpm exhaust fan in existing opening in wall including earthing etc. complete as required.								
	6.1	300 mm sweep					1.00	Each	2558.00	2558.00
60	8.11	Supplying, installation, testing and commissioning of following T-5 fluorescent fitting (luminaries) complete with electronic ballast but without fluorescent lamp, on ceiling/ wall surface, earthing the fitting etc. as required.								
	11.1	Single box type with decorative end caps					2.00	Each	635.00	1270.00
61	8.18	Supplying, fixing, testing and commissioning of following CFL (Built in choke type) in existing lighting luminaries as								
	18.7	26 Watt					2.00	Each	289.00	578.00
	18.11	85 Watt					2.00	Each	907.00	1814.00
62	8.19	Supplying, fixing, testing and commissioning of following CFL without ballast in existing CFL lighting luminaries as required.								
	19.5	36W CFL (without choke)					2.00	Each	176.00	352.00

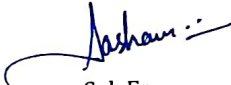
	9.10	Providing and fixing metal clad, P&N switch fuse unit (rewirable), 415/500 volts, with porcelain re-wireable fuses including drilling holes on the board, connections, earthing the body etc. as required. (Thimbeling shall be paid separately).								
	10.2	63 amps					1.00	Each	1821.00	1821.00
64	9.11	Providing and fixing porcelain re-wireable fuse carrier and base unit on wooden board including drilling holes on the board, screws, connections etc. as required. (Thimbeling shall be paid separately).								
	11.3	63 amps					1.00	Each	157.00	157.00
65	11.2	Supplying and fixing on surface/ recess following way, 240 volts SP&N MCB distribution board of sheet steel phosphatized and powder painted complete with tinned copper busbar, neutral busbar, earth bar, din bar, detachable gland plate, including interconnections, earthing etc. as required. (But without MCB/RCCB/Isolator)								
	2.1	4 way, Single door					1.00	Each	602.00	602.00
66	11.12	Supplying and fixing DP MCB, 240 volts, 'C' curve, suitable for lighting and other loads in the existing MCB DB complete with connections, testing and commissioning etc. as required.								
	12.3	40 amps					1.00	Each	684.00	684.00
67	11.11	Supplying and fixing SP MCB, 240 volts, 'C' curve, suitable for inductive load in the existing MCB DB complete with connections, testing and commissioning etc. as required.								
	11.2	6 amps to 32 amps					3.00	Each	154.00	462.00
68	14.2	Earthing with G.I. earth pipe 4.5 metre long, 40 mm dia including accessories, and providing masonry enclosure with cover plate having locking arrangement and watering pipe etc. with charcoal and salt as required.					1.00	Set	3454.00	3454.00

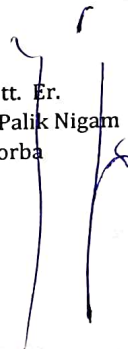
	14.19	Providing and fixing 6 SWG dia G.I. wire on surface or in recess for loop earthing along with existing surface/ concealed conduit/ submain wiring/ cable as required.					10.00	Mtr	20.50	205.00
70	21.15	Supplying and fixing of 32mm dia x 2 metre long G.I pipe (light) bracket for mounting street light fittings of all types on poles including bending the pipe to the required shape, 2 Nos 40x3mm flat iron clamps with bolts and nuts including wiring with 1.5 sq. mm W.P /PVC wire etc. as required.					2.00	Each	823.00	1646.00

As per Estimate Amount Rs.
Say Rs.

699927.38

7,00,000/-


Sub Er.
Nagar Palik Nigam
Korba


Astt. Er.
Nagar Palik Nigam
Korba