



**कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)**  
**मुख्य कार्यालय - सांकेत भवन, आईटीआई, चौक, कोरबा (छ.ग.)**  
पं.रविशंकर शुक्ल नगर जोन

फा.क्र./142,143,144,145,146,150 एवं 135 /निर्माण (पं.रविशंकर शुक्ल नगर जोन) /2023/

कोरबा, दिनांक 13.12.2023

**निविदा आमंत्रण की सूचना**

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों द्वारा निर्माण (पं.रविशंकर शुक्ल नगर जोन) कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 & PWD Electrical SOR 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक रागत रांशेधनों के राथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्युल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर मुहरवंद लिफाका में निविदा आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि – 04.01.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि – 04.01.2024 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वाड क्र. 25 अंतर्गत सूर्यवंशी समाज के सामुदायिक भवन के समीप स्थित सामुदायिक भवन में अतिरिक्त सुविधाओं का विस्तार कार्य। (पाष्ठ मद 2023–24) (द्वितीय निविदा)	4,00,000/-	4,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	04.01.2024
2	वाड क्र. 24 अंतर्गत आर.सी.सी. नाली एवं सी.सी. पेवर ब्लॉक रोड का निर्माण कार्य। (एल्डरमेन निधि 2023–24) (द्वितीय निविदा)	6,00,000/-	4,500/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	04.01.2024
3	वाड क्र. 27 अंतर्गत राम नगर कॉलोनी के विभिन्न स्थानों में आर.सी.सी. नाली एवं सी.सी. रोड का निर्माण कार्य। (एल्डरमेन निधि 2023–24) (द्वितीय निविदा)	6,00,000/-	4,500/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	04.01.2024
4	वाड क्र. 23 अंतर्गत सनराईज स्कूल के समीप आर.सी.सी. नाली एवं सी.सी. रोड मरम्मत एवं नवीनीकरण कार्य। (मरम्मत एवं संधारण मद) (द्वितीय निविदा)	3,88,000/-	4,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	04.01.2024
5	वाड क्र. 30 अंतर्गत 02 नग सामुदायिक मंच का मरम्मत एवं जीर्णाद्वार का कार्य। (मरम्मत एवं संधारण मद) (द्वितीय निविदा)	3,98,000/-	4,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	04.01.2024
6	वाड क्र. 27 अंतर्गत रामनगर में सामुदायिक भवन का मरम्मत एवं नवीनीकरण कार्य। (मरम्मत एवं संधारण मद)	3,59,000/-	4,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	04.01.2024
7	आर.एस.एस. नगर जोन ऑफिस में स्टोर रूम का मरम्मत कार्य। (मरम्मत एवं संधारण मद)	3,98,000/-	4,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	04.01.2024

क्रमसंख्या:.....02

## निविदा की शर्तें:-

1. निविदा दरे प्रचलित री.एस.आर.सो कग या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे री.एस.आर.के अंतर्गत के आयटगों पर पृथक रो आयटग दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरत मानी जावेगी।
2. निविदा के दरतापेज हाथी-हाथ न लिया जाकर रजिस्टरड पोरट अथवा रीड पोरट रो प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर रापिरा, राष्ट्राण डाक इत्यादि रो प्राप्त अथवा रामयात्रि के पश्चात प्राप्त निविदाओं पर विवार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चैक साकेत भवन, जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को रात्रि 3:00 के पश्चात प्राप्त निविदाएँ रवीकार नहीं किए जावेगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबराईट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनांक राक रामरता राष्ट्रीयों के साथ) निर्धारित शुल्क की ढीड़ी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण राहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा मुहरबंद लिफाफा में गान्य मिल्या जावेगा जो निम्नानुराएँ होगा-
  - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दरतापेज के राथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का ढीड़ी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के राथ निविदा सूचना जारी होने के पश्चात दिनांक का शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेपित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
  - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
  - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफों होने तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किरी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप ढीड़ी) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अगले की जानकरी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाण पत्र, ऐन नगर, जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के अनुरूप लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना कर्मांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व रथल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई. सी. द्वारा स्वीकृत प्रत्यावर के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत वैक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत की दर से सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रकृति के कार्यों को छोड़कर शेष कार्यों के देयकों से 5 प्रतिशत की दर से पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदअंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथ पत्र राशि रु. 100/- नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर कंडिका क्र. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में फलाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।

22. निविदा प्रपत्र Form-A के बलौज नम्बर-11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।
  23. निविदा स्थीकृत करने अथवा अस्थीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
  24. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जायेगी।
- नोट:-**

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्थीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जाये।

**प्रतिलिपि :-** प्रोग्राम, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम .....

पूर्ण पता .....

.....

मोबाइल नं.- .....

कार्यपालन अभियंता  
नगर पालिक निगम  
कोरबा (छ.ग.)

**OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)**  
**ABSTRACT**

**Name of Work :- Providing Additional Facilities At Samudayik Bhawan Near Samudayik Bhawan  
 Suryavanshi Samaj Under Ward No. 25**

**As per Sor :- Schedule of Rates Public Works Department [ PWD BUILDING 01-01-2015]**

S.No.	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits								
	In all types of soils.								
2	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.					21.52	cum	185.00	3980.28
3	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.					13.13	cum	371.00	4869.38
4	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.  1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).					20.48	cum	65.00	1331.20
	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).					5.05	cum	2659.00	13414.66
5	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:  Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.					1.95	cum	4073.00	7942.35
	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape					31.60	sqm	139.00	4392.40
	Beams, lintels, cantilevers & walls					19.60	sqm	297.00	5821.20
						24.00	sqm	202.00	4848.00

	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	Slabbed floors, roofs, access platform, balconies (plain surface) and shelves (cast in situ)								
7	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.					41.95	sqm	235.00	9858.72
	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
6	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete: Thermo-Mechanically treated bars FE 415					14.10	cum	4163.00	58714.95
8	Providing and laying vitrified floor tiles with soluble salt printing, of size 600x600mm with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make, laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete.					1392.00	kg	54.50	75864.00
	Size 600x600mm								
						32.60	sqm	963.00	31393.80
10	Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.								
11	7.5 Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)					120.00	kg	75.00	9000.00
12	Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:					13.44	Cum	3263.00	43854.72
						7.84	Cum	121.00	948.64

ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
for laying PCC/RCC of any grade in superstructure above 'inth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:								
					8.82	Cum	97.50	860.34
Surface dressing of the ground including removing vegetation and making up undulations and in-equalities not exceeding 15 cms in depth/ height including disposal of rubbish upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the dressed area).								
12.65 Providing & laying 60mm thick precast interlocking concrete blocks of approved size (approx 305 sqcm) and shape/ pattern, over 40 mm thick average complete coarse sand bed with joints of 3mm thick filled by fine sand including leveling with surface vibrator, temping and sweeping etc. complete of minimum compressive strength					207.50	sqm	7.20	1494.00
13 Providing and making 6mm thick cement plaster of mix: In Cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand)					113.88	sqm	632.00	71972.16
14 Providing and making 12mm thick cement plaster of mix: In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)					26.40	sqm	87.00	2296.80
15 11.3 Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)					60.00	Sqm	91.50	5490.00
					72.00	Sqm	107.00	7704.00
16 Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade putty (manufactured with cow dung processing) on walls to make the surface smooth and even.					158.40	Sqm	101.00	15998.40
Wall painting with premium emulsion (plastic) manufactured with the cow dung processing emulsion paint of required shade to give an even shade. On New Work (two or more coats)								
					86.40	Sqm	69.00	5961.60
17 Painting exterior surface with SMOOTH exterior emulsion paint manufactured with the cow dung processing to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with								
On new work (Tow or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over								

Slt  
Sub Engineer  
Municipal Corporation  
Korba (C.G.)

  
Asst. Engineer  
Municipal Corporation  
Korba (C.G.)