कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छत्तीसगढ़)

फा.क. 1040 / 2026 | सिस्टम टेंडर नं. 191315 | कोरबा दिनांक 19.05.2026

ई–निविदा आमंत्रण सूचना

कार्यालय नगर पालिक निगम, कोरबा द्वारा लोक निर्माण विभाग एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से प्रमुख अभियंता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा भवन कार्य हेतु दिनांक 20.04.2026, सड़क हेतु दिनांक 20.04.2026 एवं विद्युत हेतु दिनांक 10.04.2026 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ शेड्यूल अनुसार प्रतिशत दर पर ई–प्रोक्युरमेंट (E-Tendering) के माध्यम से निविदा प्रपत्र Form-A में निविदा आमंत्रित की जाती है:–

1. फिजिकल सबमिशन लिफाफा प्राप्त होने की अंतिम तिथि – 12.06.2026 सायंकाल से 3.00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि – 12.06.2026 सायंकाल 4.00 बजे से

क.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि (लाख में)	धरोहर राशि (FDR/TDR)	कार्यावधि	निविदा प्रतिभागी शुल्क (डिमांड ड्राफ्ट)	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की तिथि
1	निगम के विभिन्न उद्यानों के मरम्मत एवं रख रखाव हेतु वार्षिक दर निर्धारण कार्य।	100.00	75000/-	12 माह	3000/-	वर्ग डी एवं प्रवर श्रेणी	12.06.2026 से ......

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी
2. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।
3. इच्छुंक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी, विगत 3 वर्षों का आयकर चुकता प्रमाण पत्र,पेन नम्बर, **वैध जी.एस.टी.** पंजीयन प्रमाण पत्र एवं अमानत राशि के FDR/TDR की प्रति ऑनलाईन अपलोड करना अनिवार्य होगा, प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि रायपुर से पंजीकरण का कोड, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमाण्ड ड्राफ्ट एवं धरोहर राशि FDR/TDR, शपथपत्र का स्केन कापी ऑन लाईन सिस्टम पर अपलोड करना अनिवार्य होगा ।
   - **अमानत राशि का वैध FDR/TDR, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट एवं निर्धारित प्रारूप में शपथ पत्र की मूल प्रति, बीड केपेसिटी प्रमाण पत्र UDIN number के साथ सी.ए.द्वारा सत्यापित लिफाफा में कार्य का नाम एवं अन्य विवरण अंकित कर केवल स्पीड पोस्ट/रजिस्टर्ड डाक के माध्यम से आयुक्त,नगर पालिक निगम,कोरबा साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक रामपुर कोसाबाड़ी पिन– 495677 कोरबा के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 03:00 बजे के पश्चात् फिजिकल सबमिशन लिफाफा स्वीकार नहीं किया जायेगा।**
   - निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में उनके द्वारा किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि सहित मूलप्रति में निर्धारित प्रारूप में वैध शपथपत्र (राशि रू. 100/– नॉनज्यूडिशियल स्टाम्प) निविदा आमंत्रण दिनांक के पश्चात का, निविदा कमांक एवं कार्य का नाम अंकित करना अनिवार्य होगा।
   - **अमानत राशि का FDR/TDR एवं निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम,कोरबा के नाम पर देय हो प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।**
4. सम्पूर्ण किये गये कार्यो के लिए प्रत्येक चल देयकों में से 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि 01 वर्ष के लिए एवं मरम्मत एवं संधारण मद को छोड़कर शेष कार्यो में 5 प्रतिशत परफार्मेस सिक्यूरिटी की गारंटी के रूप में से 03 वर्ष के लिए रोकी जावेगी। सुरक्षा राशि एवं परफारमेंस गारंटी राशि वापसी हेतु समयावधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जायेगा। उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के संतुष्टि के आधार पर भुगतान किया जायेगा।
5. जिन निविदाकारों द्वारा कर्मचारी भविष्य निधि संगठन(वर्तमान तक वैधता)एवं कर्मचारी राज्य बीमा निगम, रायपुर से पंजीयन कराकर कोड प्राप्त कर लिया हो वे निविदाकार ही निविदा हेतु पात्र होंगे एवं कर्मचारी भविष्य निधि संगठन(ई.पी.एफ.) एवं विभिन्न प्रावधानों को धारा 1952 के तहत निविदार का जीवित पंजीयन होना आवश्यक है साथ ही निविदा आमंत्रण दिनांक से विगत तीन माह की अवधि में जमा किये गये **TRRN Payment Detail** चालान की प्रति प्रस्तुत करना तथा ऑनलाईन अपलोड किया जाना अनिवार्य होगा।
6. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तद्अंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का **1 प्रतिशत उपकर** के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
7. ईंट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
8. प्रयुक्त लोहा का बिल एवं टेस्ट रिपोर्ट तथा प्रयुक्त सीमेंट का बिल संलग्न करना अनिवार्य होगा।
9. निविदा दरों असामान्य कमी प्रतीत होने पर सफल निविदा दाता से अनुबंध के पूर्व एस.ओ.आर. एवं निविदा दर की अंतर की राशि के समतुल्य परफारमेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक एफ.डी.आर., पोस्ट ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय होगा जो मांग तिथि से **15 दिवस** के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि समयावधि में जमा न करने की दशा में निविदा स्वमेव निरस्त मानी जावेगी।
10. निविदा अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नही किया जावेगा।
11. निविदा प्रपत्र फार्म –ए की कंडिका 11 Price Adjustment (एस्कलेशन) देय नहीं होगा।
12. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
13. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने अथवा निरस्त करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
14. उपरोक्त निविदा सूचना की विस्तृत प्रति नगर पालिक निगम, कोरबा के साकेत भवन स्थित निर्माण शाखा से प्राप्त किये जा सकते है।
15. ठेकेदार द्वारा संपादित किए गए कार्यों के देयकों का भुगतान कार्य विशेष हेतु बजट आबंटन एवं राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
16. निविदा में सफल निविदाकार को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है, उनको प्रत्येक कार्यो हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मचार मण्डल का पंजीयन प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।
17. कार्य कियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।
18. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान "निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016" में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।
19. न्यूनतम दर दाता को ही कार्य का आबंटन किया जावेगा।

अधीक्षण अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

प्रतिलिपि–

प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, रायपुर को uad.cg.gov.in में अपलोड करने हेतु प्रेषित।

Date-Time Detail(s)

Seq. No.	Nagar Nigam Stage	Contractor Stage	Start		Expiry		Remarks
			Date	Time	Date	Time	
1	Release Tender		19.05.2026	15.30	19.05.2026	15.30	Release Tender
2		Bid Submission	19.05.2026	15.30	10.06.2026	17.30	
3		Physical Document Submmission	19.05.2026	15.30	12.06.2026	15.00	
4	Tender Open		12.06.2026	16.00	--	--	

SUPERITENDING ENGINEER
KORBA (CG)
For, Commissioner Korba (C.G.)

GOVERNMENT OF CHHATTISGARH

PUBLIC WORKS DEPARTMENT

SCHEDULE OF RATES(01.01.2015)

FOR

BUILDING WORKS

EXCLUDING EXCISE/VAT/GST

<u>ISSUED ON DATE 20.04.2026</u>

WITH EFFECT FROM 20TH APRIL 2026

ISSUED BY
ENGINEER-IN-CHIEF
P.W.D CHHATTISGARH
NIRMAN BHAWAN
NAVA RAIPUR, ATAL NAGAR (C.G.)

Office of the Engineer in Chief
Public Works Department Chhattisgarh (Raipur)

No. 65011 / 770 /SOR/2026 **Nava Raipur, Dated: 20.04.2026**

Schedule of Rates for Building Works

PREAMBLE

The Schedule of rates published by PWD is an important document as this does not only serve as a useful tool for estimation, evaluation & execution of govt. works by P.W.D. people but also referred to as an authority by other govt., semi government & private entities like builders, architects and consultants.

The last schedule of rates for building works (SOR 01.01.2015) was published in year 2015. As per the instructions provided by Govt. of C.G. Finance Department G.S.T shall be paid as extra vide letter no Ecomp.No.:176308/FINACC-36/2978/2025/B-4/Char Nava Raipur Dated:- 16.12.2025, for this purpose Excise/VAT/GST excluded from all the items of this (SOR 01.01.2015) and this necessitated revision in the prevailing SOR.

In This SOR 20.04.2026, rates have been proposed excluding all taxes i.e Excise/ VAT/GST of SOR 01.01.2015 and it will be known as Schedule of Rates for Building works (20.04.2026)

Considerable efforts have been made to incorporate the above changes, but there always remain scope for betterment. Suggestions in this regard shall be highly welcomed.

Though every possible care has been taken in preparing this SOR but in a work like this, the chances of typographical and other errors can not be ruled out. It will be appreciated, if these could be brought to notice.

I sincerely express my gratitude and thanks to Shri V.S. Koram, Chief Engineer & Shri P.M. Kashyap, Chief Engineer PWD Raipur, who has taken immense pain in inspiring and guiding his entire team for making this document comprehensive and unique.

I would also commend Shri Hemant Arora (Executive Engineer), Shri D.K. Chandel (Executive Engineer), Shri Rajeev Nashine (Executive Engineer), Shri Vishal Trivedi (Executive Engineer), Shri Abhinav Shrivastav (Executive Engineer), Shri J.K Sahu (Sub Divisional Officer), Smt Madhuri Barik (Sub Divisional Officer), Shri Pradeep Parvate (Sub Engineer), Shri Ashish Walyani (Sub-Engineer), Shri L.K. Sukhdeve (Sub-Engineer), Shri Vishal Sharma (Sub-Engineer) for their continuous untiring efforts in the above mission.

The work has been made possible with the sincere efforts of several other persons & institutions. It is not possible here to name them all, but we sincerely acknowledge with thanks the help & cooperation extended by them.

This SOR is available on the department website (www.cg.nic.in/pwdraipur) also.

20/4/26

Nava Raipur
Date:- 20.04.2026

Vijay Kumar Bhatpahri
E-in-C PWD, Chhattisgarh

कार्यालय प्रमुख अभियंता, लोक निर्माण विभाग,

निर्माण भवन, नार्थ ब्लॉक, सेक्टर 19, नवा रायपुर अटल नगर (छ.ग)

दूरभाष :– 0771–2512734 ई–मेल :– eincpwd-pb@cg.gov.in

ज्ञाप क्रं. 65011/770 /एस.ओ.आर./26 नवा रायपुर अटल नगर, दिनांक 20/04/2026

//आदेश//

छत्तीसगढ़ लोक निर्माण विभाग के भवन कार्यों हेतु वर्तमान में दिनांक 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची से VAT/GST दर पृथक कर, नई दर अनुसूची एतद् द्वारा दिनांक 15.04.2026 से प्रभावशील की गई थी, जिसे कार्यालयीन आदेश क्रं. 65011/769/ एस.ओ.आर./26 नवा रायपुर अटल नगर दिनांक 20.04.2026 द्वारा रोक लगाई गई है।

एस.ओ.आर. कमेटी के पुनः परीक्षण उपरांत भवन कार्यों हेतु वर्तमान में दिनांक 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची से (EXCISE+VAT)/GST दर पृथक कर, नई दर अनुसूची एतद् द्वारा दिनांक 20.04.2026 से प्रभावशील की जाती है।

सहपत्र :– दर अनुसूची (भवन कार्य 20.04.2026)

20/4/2026
प्रमुख अभियंता
लोक निर्माण विभाग
नवा रायपुर अटल नगर (छ.ग.)

पृ. क्रं. 65011/770 /एस.ओ.आर./26 नवा रायपुर अटल नगर, दिनांक 20/04/2026

प्रतिलिपिः–

1. **निज सचिव,** माननीय मंत्रीजी, छ.ग. शासन, लोक निर्माण विभाग, रायपुर
2. **सचिव,** छ.ग. शासन, लो.नि.वि., मंत्रालय–महानदी भवन नवा रायपुर अटल नगर,
3. **सचिव,** छ.ग. शासन, वित्त विभाग, मंत्रालय–महानदी भवन नवा रायपुर अटल नगर,
4. **महानिदेशक** (सड़क विकास) सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्रालय, ट्रांसपोर्ट भवन, 1 संसद मार्ग, नई दिल्ली–110001
5. **महालेखाकार,** छत्तीसगढ़ रायपुर
6. **मुख्य तकनीकी परीक्षक (सर्तकता),** छत्तीसगढ़ नवा रायपुर अटल नगर
7. **संभाग आयुक्त,** रायपुर/दुर्ग/बिलासपुर/अम्बिकापुर/जगदलपुर
8. **जिलाधीश** – जिला..............................छत्तीसगढ़
9. **क्षेत्रीय अधिकारी,** सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्रालय, रा.रा. मार्ग परिसर, पेंशनबाड़ा रायपुर
10. **मुख्य अभियंता,** लोक निर्माण विभाग, परिक्षेत्र रायपुर/दुर्ग/बिलासपुर/जगदलपुर/ अम्बिकापुर/वि./यॉ परिक्षेत्र क्रं. 1 रायपुर/क्रं. 2 बिलासपुर/सेतु परिक्षेत्र रायपुर/ रा.रा. परिक्षेत्र रायपुर
11. **अधीक्षण अभियंता,** लोक निर्माण विभाग,............................मण्डल............................
12. **कार्यपालन अभियंता,** लोक निर्माण विभाग, संभाग............................
13. **कार्यपालन अभियंता,** नगर निगम रायपुर
14. इस कार्यालय के सर्वर रूम की ओर विभाग के साईट में अपलोड करने हेतु अग्रेषित।
15. इस कार्यालय के निविदा/सामान्य/कार्य/योजना/सर्तकता खण्ड की ओर सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु अग्रेषित।

सहपत्र :– दर अनुसूची (भवन कार्य 20.04.2026)

20/4/2026
प्रमुख अभियंता
लोक निर्माण विभाग
नवा रायपुर अटल नगर (छ.ग.)

कार्यालय प्रमुख अभियंता, लोक निर्माण विभाग,

निर्माण भवन, नार्थ ब्लॉक, सेक्टर 19, नवा रायपुर अटल नगर (छ.ग)

दूरभाष :– 0771–2512734 ई–मेल :– eincpwd-pb@cg.gov.in

ज्ञाप क्रं. 65011/ 769 /एस.ओ.आर./26 नवा रायपुर अटल नगर, दिनांक 20/04/2026

//आदेश//

दिनांक 20.04.2026 को भवन एस.ओ.आर. कमेटी की बैठक में EXCISE DUTY को भवन दर अनुसूची से पृथक कर, नवीन भवन दर अनुसूची जारी करने का निर्णय लिया गया है। अतः इस कार्यालय के आदेश क्रं. 65011/768/एस.ओ.आर./26 नवा रायपुर अटल नगर दिनांक 15.04.2026 को छत्तीसगढ़ लोक निर्माण विभाग के भवन कार्यों हेतु वर्तमान में दिनांक 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची से VAT/GST दर पृथक कर, नई दर अनुसूची जारी किया गया था, जिस पर तत्काल प्रभाव से रोक लगाई जाती है।

सहपत्र :– **पूर्व आदेश की छायाप्रति।**

20/4/26

प्रमुख अभियंता
लोक निर्माण विभाग
नवा रायपुर अटल नगर (छ.ग.)

पृ. क्रं. 65011/ 769 /एस.ओ.आर./26 नवा रायपुर अटल नगर, दिनांक 20/04/2026

प्रतिलिपिः–

1. **निज सचिव**, माननीय मंत्रीजी, छ.ग. शासन, लोक निर्माण विभाग, रायपुर
2. **सचिव**, छ.ग. शासन, लो.नि.वि., मंत्रालय–महानदी भवन नवा रायपुर अटल नगर,
3. **सचिव**, छ.ग. शासन, वित्त विभाग, मंत्रालय–महानदी भवन नवा रायपुर अटल नगर,
4. **महानिदेशक** (सड़क विकास) सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्रालय, ट्रासपोर्ट भवन, 1 संसद मार्ग, नई दिल्ली–110001
5. **महालेखाकार**, छत्तीसगढ़ रायपुर
6. **मुख्य तकनीकी परीक्षक (सर्तकता)**, छत्तीसगढ़ नवा रायपुर अटल नगर
7. **संभाग आयुक्त**, रायपुर/दुर्ग/बिलासपुर/अम्बिकापुर/जगदलपुर
8. **जिलाधीश – जिला**...........................छत्तीसगढ़
9. **क्षेत्रीय अधिकारी**, सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्रालय, रा.रा. मार्ग परिसर, पेंशनबाड़ा रायपुर
10. **मुख्य अभियंता**, लोक निर्माण विभाग, परिक्षेत्र रायपुर/दुर्ग/बिलासपुर/जगदलपुर/अम्बिकापुर/वि./यॉ परिक्षेत्र क्रं. 1 रायपुर/क्रं. 2 बिलासपुर/सेतु परिक्षेत्र रायपुर/रा.रा. परिक्षेत्र रायपुर
11. **अधीक्षण अभियंता**, लोक निर्माण विभाग,..........................मण्डल..........................
12. **कार्यपालन अभियंता**, लोक निर्माण विभाग, संभाग..........................
13. **कार्यपालन अभियंता**, नगर निगम रायपुर
14. इस कार्यालय के सर्वर रूम की ओर विभाग के साईट में अपलोड करने हेतु अग्रेषित।
15. इस कार्यालय के निविदा/सामान्य/कार्य/योजना/सर्तकता खण्ड की ओर सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु अग्रेषित।

सहपत्र :– **पूर्व आदेश की छायाप्रति।**

20/4/2026

प्रमुख अभियंता
लोक निर्माण विभाग
नवा रायपुर अटल नगर (छ.ग.)

CONTENTS

S.No.	NAME OF CHAPTER / SUBHEAD	PAGE NO.
0	GENERAL NOTES	1
1	EARTH WORK	5
2	FORM WORK	13
3	CEMENT CONCRETE (PLAIN AND REINFORCED)	17
4	WATER PROOFING	25
5	MORTARS	33
6	STONE WORK	36
7	BRICK WORK	42
8	WOOD AND PVC WORK	48
9	STEEL AND ALUMINIUM WORK	80
10	ROOFING AND CEILING	90
11	PLASTERING AND POINTING	106
12	FLOORING	113
13	WALL LINING (MARBLE & STONE WORK)	126
14	DISTEMPERING, PAINTING AND FINISHING	132
15	PILE WORK	147
16	DISMANTALING AND DEMOLISHING	155
17	REPAIRS TO BUILDINGS	160
18	SANITARY INSTALLATIONS	165
19	WATER SUPPLY	177
20	DRAINAGE	189
21	TUBE WELL AND RAIN WATER HARVESTING	198
22	HORTICULTURE AND LANDSCAPING	203
23	FIRE FIGHTING	208
24	PRE ENGINEERED BUILDING WORK	212

Price : Rs. 300/-
Office of the Engineer in Chief
Public Works Department, Nava Raipur Chhattisgarh

GOVERNMENT OF CHHATTISGARH

PUBLIC WORKS DEPARTMENT

SCHEDULE OF RATES (01.01.2015)

FOR

ROAD WORKS

EXCLUDING EXCISE/VAT/GST

ISSUED ON DATE 20.04.2026

With Effect from 20^{th} April 2026

ISSUED BY
ENGINEER-IN-CHIEF
CHHATTISGARH P.W.D.
NIRMAN BHAWAN
NAWA RAIPUR, ATAL NAGAR (C.G.)

कार्यालय प्रमुख अभियंता, लोक निर्माण विभाग,

निर्माण भवन, नार्थ ब्लॉक, सेक्टर 19, नवा रायपुर अटल नगर (छ.ग)

दूरभाष :– 0771–2512734 ई–मेल :– eincpwd-pb@cg.gov.in

ज्ञाप क्रं. 65010/5884 /एस.ओ.आर./26 नवा रायपुर अटल नगर, दिनांक 20/04/2026

//आदेश//

छत्तीसगढ़ लोक निर्माण विभाग के सड़क कार्यो हेतु वर्तमान में दिनांक 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची से Excise/VAT/GST दर पृथक कर, नई दर अनुसूची एतद द्वारा दिनांक 20.04.2026 से प्रभावशील की जाती है।

सहपत्र :– दर अनुसूची (सड़क कार्य) 20·4·26

20/4/2026

प्रमुख अभियंता
लोक निर्माण विभाग
नवा रायपुर अटल नगर (छ.ग.)

पृ. क्रं. 65010/5884 /एस.ओ.आर./26 नवा रायपुर अटल नगर, दिनांक 20/04/2026

प्रतिलिपिः–

1. **निज सचिव,** माननीय मंत्रीजी, छ.ग. शासन, लोक निर्माण विभाग, नवा रायपुर
2. **सचिव,** छ.ग. शासन, लो.नि.वि., मंत्रालय–महानदी भवन नवा रायपुर अटल नगर,
3. **सचिव,** छ.ग. शासन, वित्त विभाग, मंत्रालय–महानदी भवन नवा रायपुर अटल नगर,
4. **महानिदेशक** (सड़क विकास) सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्रालय, ट्रांसपोर्ट भवन, 1 संसद मार्ग, नई दिल्ली–110001
5. **महालेखाकार,** छत्तीसगढ़ रायपुर
6. **मुख्य तकनीकी परीक्षक (सर्तकता),** छत्तीसगढ़ नवा रायपुर अटल नगर
7. **संभाग आयुक्त,** रायपुर/दुर्ग/बिलासपुर/अम्बिकापुर/जगदलपुर
8. **जिलाधीश** – जिला.............................छत्तीसगढ़
9. **क्षेत्रीय अधिकारी,** सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्रालय, रा.रा. मार्ग परिसर, पेंशनबाड़ा रायपुर
10. **मुख्य अभियंता,** लोक निर्माण विभाग, परिक्षेत्र रायपुर/दुर्ग/बिलासपुर/जगदलपुर/अम्बिकापुर/वि./यॉ परिक्षेत्र क्रं. 1 रायपुर/क्रं. 2 बिलासपुर/सेतु परिक्षेत्र रायपुर/रा.रा. परिक्षेत्र रायपुर
11. **अधीक्षण अभियंता,** लोक निर्माण विभाग,..........................मण्डल..........................
12. **कार्यपालन अभियंता,** लोक निर्माण विभाग, संभाग..........................
13. **कार्यपालन अभियंता,** नगर निगम रायपुर
14. इस कार्यालय के सर्वर रूम की ओर विभाग के साईट में अपलोड करने हेतु अग्रेषित।
15. इस कार्यालय के निविदा/सामान्य/कार्य/योजना/सर्तकता खण्ड की ओर सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु अग्रेषित।

सहपत्र :– दर अनुसूची (सड़क कार्य) 20·4·26

20/4/2026

प्रमुख अभियंता
लोक निर्माण विभाग
नवा रायपुर अटल नगर (छ.ग.)

Office of the Engineer in Chief
Public Works Department Chhattisgarh (Nava Raipur)

No. 65010/584/SOR/2026 **Nava Raipur Dated : 20.04.2026**

Schedule of Rates for Road Works

Preamble

The Schedule of rates published by PWD is an important document as this does not only serve as a useful tool for estimation, evaluation & execution of govt. works by P.W.D. people but also referred to as an authority by other govt., semi government & private entities like builders, architects and consultants.

The schedule of rates (SOR) for Road works was published in 2015. As per the instructions provided by Govt. of C.G. Finance Department G.S.T shall be paid as extra vide letter no Ecomp.No.:176308/FINACC-36/2978/2025/B-4/Char Nava Raipur Dated:- 16.12.2025, for this purpose EXCISE/VAT/GST excluded from all the items of this SOR and this necessitated revision in the prevailing SOR.

In This SOR 20.04.2026, rates have been proposed excluding all taxes i.e. Excise, VAT & GST of Road SOR 1.1.2015. This SOR will be Known as ROAD SOR 20.4.2026

Considerable efforts have been made to incorporate the above changes, but there always remain scope for betterment. Suggestions in this regard shall be highly welcomed.

Though every possible care has been taken in preparing this SOR but in a work like this, the chances of typographical and other errors can not be ruled out. It will be appreciated, if these could be brought to notice.

I sincerely express my gratitude and thanks to Shri V.S. Koram, Chief Engineer Shri S. K. Kori, Chief Engineer, Shri Gyaneshwar Kashyap Chief Engineer, Shri R K Ratre Chief Engineer PWD Raipur, who has taken immense pain in inspiring and guiding his entire team for making this document comprehensive and unique.

I would also commend Smt. Arpana Chourpagar (Executive Engineer),Shri Rajeev Nashine (Executive Engineer), Shri C.K. Pandey (Executive Engineer), Shri P.K. Gupta (Executive Engineer), Shri Amit Kashyap (Executive Engineer), Shri K. Vignesh Kumar (Assistant Engineer), Shri Roshan Kumar Sahu (Assistant Engineer), Shri Ashish Nagpure (Assistant Engineer), for their continuous untiring efforts in the above mission.

The work has been made possible with the sincere efforts of several other persons & institutions. It is not possible here to name them all, but we sincerely acknowledge with thanks the help & cooperation extended by them.

This SOR is available on the department website (www.cg.nic.in/pwdraipur) also.

20/4/2026

Nava Raipur **Vijay Kumar Bhatpahri**
Date:- 20.04.2026 **E-in-C PWD, Chhattisgarh**

INDEX

S.No.	PARTICULARS	PAGE NO.
1	GENERAL NOTES	1-5
2	CHAPTER 1 - CARRIAGE AND SUPPLY OF MATERIALS	6-7
3	CHAPTER 2 - SITE CLEARANCE	8-10
4	CHAPTER 3 - EARTH WORK, EROSION CONTROL AND DRAINAGE	11-14
5	CHAPTER 4 - SUB-BASES, BASES (NON- BITUMINOUS) AND SHOULDERS	15-20
6	CHAPTER 5 - BASES AND SURFACE COURSES (BITUMINOUS)	21-29
7	CHAPTER 6 - CEMENT CONCRETE PAVEMENTS	30-32
8	CHAPTER 7 - GEOSYNTHETICS AND SUB-SURFACE DRAIN	33
9	CHAPTER 8 - TRAFFIC SIGNS, MARKINGS & OTHER ROAD APPURTENANCES	34-51
10	CHAPTER 9 - PIPE CULVERTS	52-54
11	CHAPTER 10 - MAINTENANCE OF ROADS	55-56
12	CHAPTER 11 - HORTICULTURE	57-58
13	CHAPTER 12 - ARBORICULTURE AND ROAD BEAUTIFICATION	59-60
14	USEFUL STANDARD TABLES & DRAWINGS	61-119

Price : Rs. 200/-

Office of the Engineer in Chief

Public Works Department, Nava Raipur Chhattisgarh

GENERAL NOTES

1)	**SOR-2015** has been prepared on the basis of the "Standard Data Book for Analysis of Rates" of MoRT&H, published by Indian Roads Congress. Some items, which do not find place in the Standard Data Book for Analysis of Rates, have also been included in the new **SOR,** as these are required and had been provided in the previous **SOR, looking to the necessity of execution.**	
2)	(a)	"Specifications" would refer to the "Specifications for Road and Bridge works" (V^{th} Revision) published by the Indian roads Congress in April 2013, on behalf of the Government of India, Ministry of Road Transport & Highways.
	(b)	"Clause" would refer to the clauses of the Specifications referred to, in note (a) above.
	(c)	"Engineer-in-Charge" would refer to the Executive Engineer of the division concerned.
	(d)	"Table" would refer to the table of the aforesaid Specifications.
3)	The rates of all items include element of setting out and carrying out the work in narrow or part width of road, where directed.	
4)	In the absence of any stipulation to the contrary, unit rates for different items of works are for completing the works to the specifications i/c full compensation for all operations detailed in the relevant sections of the specifications under "Rates". The rates are to be considered as the full inclusive rate for the finished work covering all labour, material, royalties, lease, rent, wastage, temporary work, plant, equipment, overhead charges and profit, unless specified otherwise.	
5)	Mode of measurements shall be as per provisions contained in the relevant clauses of the specifications, unless specified otherwise.	
6)	The rates for all items of work is excluding Excise/VAT/GST unless clearly specified otherwise, and include cost of all labour, materials, machinery, testing charges, royalty & other inputs involved in the execution of the items.	
7)	(i)	The rates include making arrangement of traffic as per Clause No.112 except for initial treatment to verge, shoulders and construction of diversion.
	(ii)	The rates do not include the work of boring and trial pits, which are to be measured and paid separately.
8)	(i)	Cost of drums would be charged extra in case of supply of bitumen in packed drums at Rs.150/- each and Rs.400/- each for the drum of bitumen and emulsion respectively, if these materials are supplied by the department.
	(ii)	Bitumen and modified bitumen shall be obtained from approved Govt. petroleum refineries.

Government of Chhattisgarh

Public Works Department

Schedule of Rates
For
Electrical & Mechanical Works

10.04.2026

(Excluding GST)

Issued By

Engineer-in-Chief
Chhattisgarh PWD

Government of Chhattisgarh
Public Works Department

Issued By

Engineer-in-Chief
Chhattisgarh PWD
Nirman Bhawan
Nava Raipur, Atal Nagar(C.G.)

Price : Rs. 500/-

© all right reserved

Printed By : HR Advertisement, Shop No. 223-226, 2nd Floor, Lalganga Shopping Mall, Raipur. +91 98271 86341

Nirman Bhawan Nava Raipur, Atal Nagar (C.G.)
Office of Engineer in Chief
Public Works Department Chhattisgarh (Raipur)

No. – 65011 / 767 / SOR / 26 **Dated:10.04.2026**

PREAMBLE

The schedule of rates published by PWD is an important document as this does not only serve as an useful tool for estimation, evaluation & execution of Government works by PWD officials but also referred to as an authority for other Government, Semi Government, private entities like builders, architects and consultants.

The last schedule of rates (SOR) for E&M works was published on 01.06.2020 in which rates were including GST.

In this SOR 10.04.2026 ,rates have been proposed **excluding GST**.

Considerable efforts have been made to incorporate above changes but there always remains scope of betterment. Suggestion in this regard shall be highly welcomed.

Though every possible care has been taken in preparing this SOR but in a work like this, the chances of typographical and other errors can not be ruled out. It will be appreciated, if these could be through to notice.

I sincerely express my gratitude and thanks to **Shri T.R. Kunjam, Chief Engineer (E&M) PWD Zone-1 Raipur,** who has taken immense pain in inspiring and guiding his entire team for making this document comprehensive and unique.

I would also commend **Shri Suresh Bhupal, Superintending Engineer (E&M), Shri R.L.Gayakwad, Executive Engineer (E&M), Shri Abdul Waris, Executive Engineer (E&M), Mrs. Pooja Shukla, Assistant Engineer (E&M), Shri Rajeev Banjare S.D.O. (E&M) ,Shri C.M. Prasad, S.D.O. (E&M), Shri Hemsingh Patel, S.D.O. (E&M), Shri Umesh Dwivedi, Sub Engineer (E&M), Ms. Garima Nihlani ,Sub Engineer (E&M), Shri Radhe Shyam Kommaara, Sub Engineer (E&M),** for their continuous untiring efforts in the above mission.

The work has been made possible with the sincere efforts of several other persons, institutions. It does not possible here to name them all, but we sincerely acknowledge with thanks the help and cooperation extended by them.

This SOR is available on the department website www.cg.nic.in/pwdraipur also.

10/4/2026

Vijay Kumar Bhatpahri
E-in-C PWD, Chhattisgarh

CONTENTS

S. No	NAME OF CHAPTER/ SUBHEAD	PAGE NO.
0	GENERAL NOTE	1
1	WIRING IN CONCEALED PVC CONDUIT	4
2	WIRING IN SURFACE PVC CONDUIT	14
3	WIRING IN EXISTING STEEL/PVC CONDUIT	19
4	METAL, WOODEN AND PVC BOXES	24
5	SWITCHES & ACCESSORIES	27
6	FANS, LUMINARIES AND LAMPS	30
7	MAIN METAL BOARD, BBC, IC	58
8	RISING MAINS	70
9	MAIN SWITCHES, MCCB'S, MCB'S, MCB DB'S	83
10	ACB, STARTER, CONTACTOR, PANEL ACCESSORIES	91
11	UPS, INVERTOR	97
12	EARTHING	98
13	LIGHTENING CONDUCTOR	105
14	HDPE, GI, RCC PIPE	110
15	MV CABLE LAYING (1.1KV)	112
16	H V CABLE LAYING (11 KV)	136
17	H V CABLE LAYING (33 KV)	142
18	CABLE TRAYS AND ROUTE MARKERS	146
19	POLE AND POLE ERECTION	153
20	OVER HEAD LINES	180
21	TRANSFORMER & DG SETS	186
22	LIFTS	190
23	WATER SUPPLY PUMPS	207
24	AIR CONDITIONERS (WT/SPLIT)	216
25	HVAC	223
26	FIRE ARARM SYSTEM	248
27	CCTV SYSTEM & EPABX	254
28	SOUND SYSTEM	267
29	DISMANTLING	278
30	MINOR CIVIL WORKS	280
31	MAINTENANCE	282
32	SUPPLY ITEMS	284
33	MISCELLANEOUS	309