# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

## मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

### दर्री जोन

फा.क्र./689, 691, 692, 693, 694, 696/निर्माण (दर्री जोन/2025/ कोरबा, दिनांक 09.12.2025

## निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्यो हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित **PWD Building SOR 01.01.2015** से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर शेड्युल अनुसार एवं आयटम दरों पर मैन्युअल निविदा वेबसाईट से डाउनलोड कर मुहर वंद लिफाफें में निविदा आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि – दिनांक 30.12.2025 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि – दिनांक 30.12.2025 सायंकाल 4:30 बजे तक

| क्र. | कार्य का नाम | प्राक्कलन राशि में | धरोहर राशि रू में | निविदा प्रपत्र का मूल्य | निविदा प्रपत्र | कार्यावधि | ठेकेदार का वर्ग | निविदा खुलने की अंतिम तिथि |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | वार्ड क्र. 54 अंतर्गत तालाब पचरी के पास से बरछा मोहल्ला तक शिव सनेही के घर से मोती साहू के घर तक एवं जमनीपाली सी.सी. रोड का मरम्मत कार्य (मरम्मत एवं संधारण मद, प्रथम निविदा) | 3,95,000/- | 4,000/- | 750/- | Form-A | 03 माह | सक्षम श्रेणी | 30.12.2025 |
| 2. | वार्ड क्र. 52 अयोध्यापुरी मे किशोर पब्लिक स्कूल के पीछे मुख्य नाला में पुलिया का मरम्मत कार्य (मरम्मत एवं संधारण मद, प्रथम निविदा) | 3,97,000/- | 4,000/- | 750/- | Form-A | 03 माह | सक्षम श्रेणी | 30.12.2025 |
| 3. | वार्ड क्र. 52 अंतर्गत गौरव दीवान घर के पीछे से लेकर माधव धुरी के घर तक नाली का मरम्मत कार्य (मरम्मत एवं संधारण मद, प्रथम निविदा) | 3,99,000/- | 4,000/- | 750/- | Form-A | 03 माह | सक्षम श्रेणी | 30.12.2025 |
| 4. | वार्ड क्र. 51 अंतर्गत स्याहीमुड़ी में गोपाल सिदार घर से जमुना घर तक नाली का मरम्मत कार्य (मरम्मत एवं संधारण मद, प्रथम निविदा) | 3,99,000/- | 4,000/- | 750/- | Form-A | 06 माह | सक्षम श्रेणी | 30.12.2025 |
| 5. | वार्ड क्र. 51 अंतर्गत स्याहीमुड़ी में महावीर घर से बादल यादव एवं बिट्टू मांझी घर तक सी. सी. रोड का मरम्मत कार्य (मरम्मत एवं संधारण मद, प्रथम निविदा) | 3,97,000/- | 4,000/- | 750/- | Form-A | 04 माह | सक्षम श्रेणी | 30.12.2025 |
| 6. | वार्ड क्र. 50 प्रेमनगर मे बाउड्रीवाल के समीप अतिरिक्त विस्तार एवं नई सुविधा कार्य (पार्षद मद 2025–26, प्रथम निविदा) | 7,00,000/- | 5,300/- | 750/- | Form-A | 04 माह | सक्षम श्रेणी | 30.12.2025 |

निविदा की शर्तेः–

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो–हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई. कॉलोनी रामपुर, कोसाबाड़ी जिला–कोरबा (छ.ग.) पिन नं.–495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाऐं स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट **www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in** डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनॉक तक समस्त संशोधनों के साथ) आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र मुहर बंद लिफाफे में मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगाः–
   - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित निविदा प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तोवज के साथ निविदा सूचना प्रसारित होने के पश्चात राशि रूपये 100/– के स्टाम्प पेपर पर निष्पादित शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य के निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
   - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
   - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाऐं होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकरी पिछले 03 वित्तीय वर्षो का आयकर चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, वैध जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन प्रमाण पत्र एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन वर्तमान तक वैधता एवं कर्मचारी राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन कराकर कोड प्राप्त कर लिया गया हो वे निविदाकार ही निविदा हेतु पात्र होगें एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना ठेकेदार के हस्ताक्षर सहित निविदा दस्तावेजों के साथ प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा। कर्मचारी भविष्यनिधि संगठन ई.पी.एफ.) एवं विभिन्न प्रावधानों की धारा 1952 के तहत निविदाकार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र होना आवश्यक है साथ ही निविदा आमंत्रण दिनांक से विगत 03 माह की अवधि में जमा किये गये TRRN Payment Details

क्रमशः..................02

चालान की प्रति प्रस्तुत करना तथा ऑन लाईन अपरोड करना अनिवार्य होगा।

7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमॉक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।

8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।

9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।

10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।

11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।

12. शासन के विभिन्न विभागों जैसेः– खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय–समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।

13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।

14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरूद्ध निविदा शर्तानुसार एवं मेयर इन काउंसिल के निर्णयों के अनुरूप कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।

15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से **15 दिवस** के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।

16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये **5 प्रतिशत** सुरक्षा राशि रनिंग देयको के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रकृति के कार्यो को छोड़कर शेष कार्यो के देयकों से **5 प्रतिशत दर से पृथक से** 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी। सुरक्षा राशि एवं परफामरेंस गारंटी राशि वापिसी हेतु समयावधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जावेगा। उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के सन्तुष्टि के आधार पर भुगतान किया जावेगा।

17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तद्अंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का **1 प्रतिशत** उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।

18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि रू. 100/– नान् ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर निष्पादित शपथ पत्र निविदा दस्तावेजों के के साथ संलग्न करना अनिवार्य होग।

19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यो में फ्लाई ऐश ब्रिक्स का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।

20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नही किया जावेगा।

21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।

22. निविदा प्रपत्र From-A के क्लाज नंबर–11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।

23. निविदा में सफल निविदाकारों को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है उनको प्रत्येक कार्यो हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मकार मण्डल का पंजीयन का प्रमाण प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।

24. कार्य क्रियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।

25. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान **"निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016"** में किये गये प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।

26. ठेकेदार द्वारा संपादित किये गये कार्यो के देयकों का भुगतान बजट आबंटन और राशि उपलब्ध होने पर किया जावेगा।

27. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।

28. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

<u>प्रतिलिपि</u> :–

**1. प्रोग्रामर, संचालनायलय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, मंत्रालय अटल नगर नया रायपुर (छ.ग.) को uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।**

| | | |
|---|---|---|
| हस्ताक्षर | – | |
| फर्म का नाम | – | |
| पता | – | |
| मोबाई नंबर | – | |

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

(मरम्मत / संधारण मद)

# OFFICE OF THE NAGAR PALIK NIGAM, KORBA (C.G.)

## DETAILED ESTIMATE

**Name Of Work :-** वार्ड क्र.54 अंतर्गत तालाब पचरी के पास से बरछा मोहल्ला तक, शिव सनेही के घर से मोती साहू के घर तक एवं जमनीपाली सी.सी.रोड का मरम्मत कार्य।

**As Per SOR :-**SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING 01.01.2015 ]

| S. N. | REF | ITEM DESCRIPTION | N | L | B | H/D | QTY | UNIT | RATE | AMOUNT |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 16.43 | Demolishing cement concrete including disposal of material within 50 metre lead. | | | | | | | | |
| | 43.2 | 1:3:6 or richer mix | | | | | | | | |
| | | | 1 | 150.00 | 3.30 | 0.12 | 59.40 | | | |
| | | | | | | Total | 59.40 | Cum | 549.00 | 32610.60 |
| | | | | | | | | | | |
| 2 | 3.1 | Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work. | | | | | | | | |
| | 1.2 | 1:2:4 (1 cement : 2 coarse sand : 4 graded stone ggregate 40mm nominal size). | | | | | | | | |
| | | | 2 | 70.00 | 1.65 | 0.10 | 23.10 | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Total | 23.10 | Cum | 3552.00 | 82051.20 |
| | | | | | | | | | | |
| 3 | 3.1 | Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work. | | | | | | | | |
| | 1.5 | 1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size). | | | | | | | | |
| | | | 2 | 150.00 | 1.65 | 0.12 | 59.40 | | | |
| | | | | | | Total | 59.40 | Cum | 4073.00 | 241936.20 |
| 4 | 12.24 | Extra for providing and fixing 4mm thick AC sheet strip in joints of cement concrete floor or like | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | 2 | 150.00 | | 0.12 | 36.00 | | | |
| | | | 2 | 8.00 | 1.65 | 0.12 | 3.17 | | | |
| | | | 2 | 42.00 | 1.65 | 0.08 | 11.09 | | | |
| | | | | | | Total | 50.26 | Sqm | 268.00 | 13468.61 |
| | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | | Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for: | | | | | | | | | |
| | 1.1 | Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level. | | | | | | | | | |
| | | | 2 | 2.00 | 70.00 | 0.10 | 28.00 | | | | |
| | | | 2 | 5.00 | 1.65 | 0.10 | 1.65 | | | | |
| | | | 2 | 2.00 | 150.00 | 0.12 | 72.00 | | | | |
| | | | 2 | 8.00 | 1.65 | 0.12 | 3.17 | | | | |
| | | | 2 | 42.00 | 1.65 | 0.08 | 11.09 | | | | |
| | | | | | | Total | 115.91 | Sqm | 139.00 | 16110.93 | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | **Non SOR** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| 6 | | Plastic Sheet for Separate Membrane PVC shed 150 micron | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 90.00 | kg | 95.00 | 8550.00 | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

**As per Estimate Amount Rs.** **394727.54**

**Say Rs.** 3.95.000/-

Sub Er.
Nagar Palik Nigam
Korba

Astt. Er.
Nagar Palik Nigam
Korba