



कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

फा.क./984/विद्युत/2022

कोरबा, दिनांक 04.04.2022

निविदा आमंत्रण सूचना

नगर पालिक निगम, कोरबा द्वारा शासकीय एवं अर्धशासकीय विभागों में कार्यरत कार्य से संबंधित अनुभवी निविदाकारों से शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर मैन्युअल निविदा हेतु निविदा प्रपत्र फार्म-बी वेबसाइट से डाउनलोड कर त्रि-लिफाफा पद्धती के माध्यम से मुहरबंद निविदाएं आमंत्रित की जाती है।

क्रं.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि	धरोहर राशि	निविदा प्रपत्र का मूल्य	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा दस्तावेज (भाग-अ) खुलने की तिथि	निविदा दर (भाग-ब) खुलने की तिथि
1.	सकेत भवन में स्थापित लिफ्ट का संचालन एवं संधारण कार्य हेतु वार्षिक दर निर्धारण कार्य। (मरम्मत मद)	—	10,000/—	750/—	12 माह	—	26.04.2022	29.04.2022

- निविदा दरे आयटम दर पर ही भरी जावे, अन्यथा निविदा निरस्त मानी जावेगी।
- निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम कोरबा के वेबसाइट : www.korbamunicipal.in एवं www.uad.cg.gov.in से डाउनलोड किया जाकर निर्धारित निविदा प्रपत्र का शुल्क डी.डी. के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
- निविदा प्रपत्र स्पीड पोस्ट अथवा पंजीकृत डाक के माध्यम से ही स्वीकार किए जावेगे। निर्धारित तिथि को 3.00 बजे के पश्चात प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं की जावेगी।
- जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य ना किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
- निविदा प्रपत्र प्राप्त करने हेतु इच्छुक ठेकेदारों को आवेदन के साथ साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशिप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, पूर्व में इस प्रकार की किए गए कार्यों की प्रमाणित सूची, पिछले वित्तीय वर्ष का आयकर चुकता प्रमाण पत्र/पैन नम्बर पत्र एवं जी.एस.टी. का पंजीयन प्रमाण पत्र करने संबंधी प्रमाण पत्र एवं धरोहर राशि प्रस्तुत करना होगा।
- निविदा प्रपत्र त्रि-लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा। प्रथम लिफाफे में वांछित दस्तावेज, अमानत राशि का टी.डी.आर/एफ.डी. आर एवं निविदा प्रपत्र के शुल्क का डी.डी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा। द्वितीय लिफाफे में ठेकेदार द्वारा भरा निविदा प्रपत्र होगा। तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनों लिफाफे होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
- निविदा प्रपत्र उन्ही ठेकेदारों को दिया जायेगा जिन्हें इस प्रकार के कार्यों का अनुभव हो।
- पूर्ण रूप से भरी निविदा प्रपत्र उपरोक्त तिथि को 3.00 बजे तक प्राप्त की जा सकती है और उसी दिन 4.00 बजे ठेकेदारों एवं उनके प्रतिनिधि यदि वे उपस्थित होना चाहे तो उनके समक्ष खोले जावेगे।
- निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
- ठेके से संबंधित निविदा प्रपत्र उन्हीं ठेकेदारों को प्रदाय किये जावेगे जो कि कर्मचारी भविष्य निधि संगठन एवं राज्य कर्मचारी बीमा निगम रायपुर से पंजीयन कराकर कोड प्राप्त कर प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना होगा। अन्यथा निविदा प्रपत्र प्रदाय नहीं किया जावेगा।
- सम्पूर्ण किए गए कार्यों के लिए प्रत्येक चल देयको में से 5 प्रतिशत सुरक्षा रोकी जावेगी।
- निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में शपथ पत्र प्रथम लिफाफा (अ) प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
- शासन के विभिन्न विभागों जैसे-खनिज विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
- निर्धारित निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाये जाने पर ही निविदा दर संबंधित लिफाफा खोला जावेगा, अन्यथा निविदा निरस्त मानी जावेगी।
- निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कड़िकाएँ स्वयंमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
- कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम, निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
- ठेकेदारों को उपरोक्त कार्य हेतु लगे विद्युत श्रमिकों का भुगतान बैंक के माध्यम से किया जाना अनिवार्य होगा।

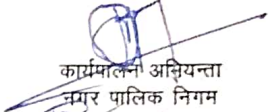
18. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा। एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
 19. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
 20. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
- नोट:-
1. घोहर राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर.पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे जो आयुक्त,नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
 2. उपरोक्त तिथियों में कोई तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि, समय एवं स्थान माना जावे।

कार्यपालन अभियन्ता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छत्तीसगढ़)
कोरबा, दिनांक 04.04.2022

पृष्ठा.क./984/विद्युत/2024/

प्रतिलिपि:-

- 1.प्रोग्रामर,संचालनालय,नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग,नवा रायपुर(छ.ग.) को uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।


कार्यपालन अभियन्ता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छत्तीसगढ़)


OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

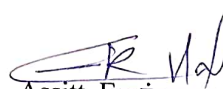
Abstract

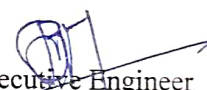
Sub:- Annual Rate Contract for Operation & Maintenance Work of Lift (5 Passenger) at Saket Bhawan

No.	Item of work	Unit	Qty	Rate
	Part "A"			
i	Supply of Lift Operator	per/ month	1	
ii	Servicing of lift Unit, oiling, greasing and as per required work with Providing of Service Engineer for every 15 Days	per visit/15 Days	1	
	Part "B"			
2	Breakdown Maintenance charge of lift	per/ Unit	1	
	Part "C"			
1	JUNCTION BOX	Each	1	
2	INSPECTION BOX	Each	1	
3	DOOR SENSOR	Each	1	
4	CARGET SWITCH	Each	1	
5	SAFETY SWITCH	Each	1	
6	J P BRACKET (CAR& COUNTER)	Each	1	
7	GUIDE RAIL	Each	1	
8	SAFETY (DBG)	Each	1	
9	COP & LOP	Each	1	
10	OVERLOAD SENSOR	Each	1	
11	GATE LOCK	Each	1	
12	WITTUR DOOR	Each	1	
13	CABLE HANGER	Each	1	
14	USAH MARTIN ROPE	per/mtr.	1	
15	DRUM WEIGHTER MACHINE	Each	1	
16	OVER SPEED GOVERNER	Each	1	
17	TRAVELLING CABLE (UMESH & OTHERS)-	per/mtr.	1	
18	NIKKI CABLE	per/mtr.	1	
19	FAN & BLOWER	Each	1	
20	RIBBIN WIRE	per/mtr.	1	
21	MAGENT (ROUND & SQUARE)	No.	1	
22	TRUFFING	Each	1	
23	HYDRAULIC RAM	Each	1	
24	FLOOR ANNOUNCEMENT CARD	Each	1	
25	PIT SWITCH	Each	1	
26	PENCIL REED	Each	1	

No.	Item of work	Unit	Qty	Rate
27	SYNERGY TYPE DOOR	Each	1	
28	PANEL	Each	1	
29	DRIVE	Each	1	
30	MOTOR	Each	1	
31	GEARBOX	Each	1	
32	BRAKE UNIT	Each	1	
33	ARD BATTERY	Each	1	
34	MOTHER BOARD	Each	1	
35	SINGAL FACE PREVANTOR	Each	1	
36	CONTRACTOR	Each	1	
37	REPARING KIT (Excel Type)	Each	1	


Sub Engineer
Municipal Corporation,
Korba (C.G.)


Assitt. Engineer
Municipal Corporation,
Korba (C.G.)


Executive Engineer
Municipal Corporation,
Korba (C.G.)

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

ANNUAL MAINTENANCE CONTRACT FOR 01 Nos. LIFT INSTALLED AT NAGAR PALIKA NIGAM SAKET BHAWAN KORBA CHHATTISGARH FOR THE YEAR -----

Terms & Conditions

1. Period of AMC : The above annual maintenance for all service included in maintenance contract is applicable for a period from (Date of issue whichever is later) of this work order to and any extension of AMC further period shall be on mutual agreement basis in writing
2. Terms & Conditions: The required job, the required material & transportation to carry out above work shall be arranged by this firm at his own cost.
3. Repair & maintenance of LIFT system with ARD UNIT & ASSEMBLY EMERGENCY batteries rope pulley system & cost of all items and repair maintenance accessories for all equipments related to LIFT system relay switch rope pulley etc. included in this AMC. The contractor shall do preventive maintenance once in a month
4. One service engineer shall be provided for contract period as per requirement at the site.
5. AMC contract price Rs. 28000/- GST extra per month.

**** SPECIAL CONDITIONS ****

FOR THE WORK OF OPERATION & MAINTENANCE

1. The contract shall be for a period of 1 Year (----- to -----) can be extended further on mutual agreement.
2. The rate quoted shall be firm and are inclusive of all taxes except service tax & duties applicable.
3. The breakdown calls on and when observed shall have to be attended on the same failing which it can be got attended at the cost & risk of the contractor and such amount shall be recovered from his bills/dues.
4. Repair & Maintenance of LIFT systems with ARD unit and assembly emergency Exide batteries rope & wall pulleys system & cost of all items and repairing and maintenance accessories of all equipments related to lift system relay switches rope pulleys etc., included in this AMC. The contractor shall do preventive maintenance once in a month.
5. The lift may also run if required in emergency on holidays for which no additional payment shall be admissible.
6. The income tax & other work contract tax etc. shall be deducted for the bills as per rules applicable.

7. In case of any negligence & mishandling of LIFT or nonobservance of safety precautions by any person/public (passenger), the compensation and the other expenses, the **Contractor** shall be responsible to pay.

8. The NAGAR PALIKA NIGAM KORBA shall insure timely payment to the contractor as per situation statutory provision and shall fulfill comply with the rules laid under the payment which are applicable or shall be in forced for time to time.

9. The operation of the lift will be mandatory from the opening of the office till it is closed.

**** MAINTENANCE CHECK LIST ****

Monthly Maintenance

- (1) Check any unusual sound in the geared motor assembly
- (2) Check the operation of all the doors, and door locks.
- (3) Check the brake and adjust it.
- (4) Check the operation of the limit switches.
- (5) Clean machine and associated equipment.
- (6) Check the main switch fuses, etc. (for loose connection, oxidation and ratings, etc.)
- (7) Clean main switch contacts and each connections/ continuity
- (8) Check the general condition of the motor
- (9) Control panel
 - a) Check over load relays operation
 - b) Check the interlocks for its proper functioning
 - c) Clean the relay contacts and ensure their operation
- (10) Check the Electrical connections
- (11) Check the foundation bolts of the motor for any unusual noise, vibration etc,
- (12) Check leveling switches, and limit switches, etc. for proper operation.
- (13) Check the floor indications
- (14) Check the control panel for its proper functioning.

****Quarterly Maintenance ****

- Lubricate the rope pulley bearings in the machine room
 - Check tightness of counter weight, fixing, clean bolts etc.,
- (3) Check all the cable for broken insulation and loose bindings etc.,
 - (4) Check the condition, clean the gear top and clean the gate channels.
 - (5) The wire rope should be cleaned.
 - (6) Check the rope for broken strands and general condition
 - (7) Check the foundation bolts of the motor for any vibration.

**** Half Yearly Maintenance ****

- Check and clean guide rails
- Check the condition of bearings for any wear & tear.
- Check the control panel for its proper functioning

**** early Maintenance ****

- Overhaul the motor and change the bearings if required and also the alignment of the motor with lift maintenance.
- The entire limit switches, ERD/ARD and Power contacts, Relays, PCBs to be overhauled and adjusted. Electrical Panels/ LOPCB, COP shall be overhauled.
- All the interlocking arrangements to be overhauled and checked for proper functioning.
- Load test of lift / Elevator

**** EXCLUSIONS ****

This AMC does not include:

- a) Electrical work external to the equipment or maintenance of accessories, attachments, machines or other devices not covered under this agreement.
- b) Damage resulting from accidents, fire, lightning or natural disaster. The cost of repairs or replacements due to these factors will include charges for parts, which is payable to the AMC vendor apart from AMC charges.
- c) Any work external to the equipment such as maintenance of nonAMC attachment, accessories etc.
- d) The system maintenance does not include the cost of sensitive/delicate items like LOP, COP, CCB, SPP, IT, Battery, etc.

**** LIMITATIONS OF LIABILITY ****

The limitation of liability on any default of vendor will not be more than the purchase order value of arising out of this agreement. In Witness whereof the parties have executed this contract on the above mentioned date Authorized Signatory of THE COMPANY with official stamp

(Signature)_____ (Name & Designation) Witness:

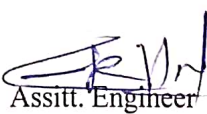
(Signature)_____ (Name & Designation) Authorized


Signatory of The VENDOR with Official stamp

(Signature)_____ (Name & Designation) Witness:

(Signature)_____ (Name & Designation)

Sub Engineer
Municipal Corporation,
Korba (C.G.)


Assitt. Engineer
Municipal Corporation,
Korba (C.G.)


Executive Engineer
Municipal Corporation,
Korba (C.G.)