



कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

कोसाबाड़ी जोन

फा.क्र./110,111 एवं 112/निर्माण (कोसा.)/2020

कोरबा, दिनांक 26.02.2020

निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित **PWD Building SOR 01.01.2015** से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर त्रि-लिफाफा पद्धति माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि - 19.03.2020 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 19.03.2020 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 23 में नगर निगम जोन कार्यालय भवन रविशंकर नगर का मरम्मत एवं पेन्टिंग का कार्य। (मरम्मत एवं संधारण मद)	3,97,000/-	4000/-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	19.03.2020
2	वार्ड क्र. 25 में कुष्ठ आश्रम आवास मरम्मत एवं रखरखाव कार्य। (मरम्मत एवं संधारण मद)	3,98,700/-	4000/-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	19.03.2020
3	वार्ड क्र. 21 में पंकज देवांगन घर से तालाब तक सड़क का मरम्मत कार्य। (मरम्मत एवं संधारण मद)	98,833/-	2000/-	300/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	19.03.2020

निविदा की शर्त:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथों-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई. कॉलोनी रामपुर, कोसाबाड़ी जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाइट www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनों तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र त्रि-लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा :-
(अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी (निविदा आमंत्रण पत्र जारी दिनांक के पश्चात्

क्रमशः.....02

- का मान्य) एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. नगद निगम कोष में जमा कर जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
- (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
- (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनों लिफाफाएँ होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
 6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशिप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, पूर्व में इस प्रकार की किए गए कार्यों की प्रमाणित सूची, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त एवं निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
 7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
 8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
 9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
 10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
 11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
 12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
 13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
 14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
 15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
 16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत की दर से सुरक्षा निधि मद में राशि रनिंग देयकों से 01 वर्ष की अवधि हेतु सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
 17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
 18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों

// 03 //

- का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथपत्र कंडिका क. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में पलाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।

21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
23. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियाँ में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

क्र.	कार्य का नाम	अमानत राशि में	प्रतिदिन राशि में	निविदा राशि में	निविदा राशि में	कार्य का नाम	निविदा राशि में
	(टेकेदार के हस्ताक्षर)						
	नाम						
	पूर्ण पता						
	मोबाईल नं.-						
2	आवास भवन एवं पार्किंग कार्य (परमार्थ एवं सहायक भवन)	1,50,000/-	4000/-	750/-	Form-A	02 मीटर	19.03.2020
3	ने हाउस तक रास्ता का निर्माण कार्य (परमार्थ एवं सहायक भवन)	95,533/-	2500/-	300/-	Form-A	02 मीटर	19.03.2020

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

उपरोक्त कार्यों की निविदा को सामान्य सर्वे, परीक्षक राशि, विस्तृत निविदा विवरण, निविदा दस्तावेज व अन्य जानकारी कार्यपालन अभियंता के कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है साथ ही यह जानकारी किताबी वेबसाइट Website : www.korbanapalika.in एवं www.nadlogg.in में देखा एवं डाउनलोड किया जा सकता है। उक्त निविदा में किसी भी प्रकार का संशोधन किया जाता है तो किताबी वेबसाइट पर देखा जा सकता है।

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

॥ स्वच्छ भारत निर्माण में योगदान दें ॥

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

DETAILED ESTIMATE

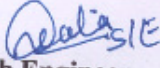
Name of Work :- Repairing & Painting Work of Nagar Nigam Zone Office Building Ravishanker Nagar at Ward No. 23.

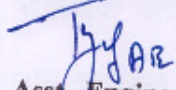
As per Sor :- Schedule of Rates Public Works Department [PWD BUILDING 01-01-2015]

Sno.	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
1	Removing white or colour wash by scrapping, sand papering and preparing the surface smooth including necessary repair to scratches etc. complete.								
						1161.18	Sqm	4.30	4993.07
2	Repairs to plaster in patches of area 2.5 sq. metres and under including cutting the patch in proper shape, raking out joints and preparing and plastering the surface of the walls with cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand) complete including disposal of rubbish to the dumping ground within 50metres lead :								
	Outer Side	2	24.20		1.50	72.60			
		2	17.50		1.50	52.50			
	Inerside	2	11.00		0.50	11.00			
		2	6.90		0.50	6.90			
		2	4.50		0.50	4.50			
		2	9.80		0.50	9.80			
		2	4.00		0.30	2.40			
		2	5.10		0.30	3.06			
		2x4	3.60		0.50	14.40			
		2	3.40		0.50	3.40			
		2	5.10		0.50	5.10			
		2x2	3.60		0.30	4.32			
		2	7.40		1.00	14.80			
						204.78	Sqm	132.00	27030.96
3	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI, Nerolac, J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even.								
	Porch Wall	1	8.50		3.30	28.05			
		1	5.20		3.30	17.16			
	Slab	1	8.50		5.20	44.20			
	Room	2x2	3.60		3.30	47.52			
	Room	2	9.80		3.30	64.68			
		2	4.50		3.30	29.70			
	Hall	2	11.00		3.30	72.60			
		2	6.80		3.30	44.88			
	Hall	1	11.00		6.80	74.80			
	Room	2	3.40		3.30	22.44			
		2	5.10		3.30	33.66			
		1	5.10		3.40	17.34			
	Room	2	3.60		3.30	23.76			
		2	3.80		3.30	25.08			
		1	3.60		3.80	13.68			
	Room	2	3.60		3.30	23.76			
		2	3.90		3.30	25.74			

	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	W.C. Office	1	3.90		1.20	4.68			
		2	4.00		3.30	26.40			
		2	5.10		3.30	33.66			
		1	4.00		5.10	20.40			
	Toilet	2	3.00		3.30	19.80			
		3	1.50		3.30	14.85			
		1	3.00		1.50	4.50			
	Stair Case	2	7.40		6.60	97.68			
		2	3.00		3.30	19.80			
		2	24.20		4.30	208.12			
		2	17.40		4.30	149.64			
		2x2	3.00		3.20	38.40			
	Deduction	1	0.90		2.10	7.56			
	Deduction	12	1.20		2.10	10.08			
	Deduction	2	3.00		2.10	25.20			
	Deduction	6	1.20		1.20	5.76			
	Deduction	1	2.00		1.50	12.00			
	Deduction	2	3.00		2.10	25.20			
						1161.18	Sqm	94.50	109731.51
4	14.9 Distemping with acrylic washable distemper to give an even shade.								
	On new work (Two or more coats)					396.16	Sqm	38.00	15054.08
5	14.11 Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade								
	On new work (two or more coats)					765.02	Sqm	52.50	40163.55
6	14.22 Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with:								
	Satin synthetic enamel paint								
		2	0.90		2.10	3.78			
		1x2	3.00		2.10	12.60			
		12x2	1.20		2.10	60.48			
		6x0.5	1.20		1.20	4.32			
		1x0.5	2.00		1.50	1.50			
		2x2	3.00		2.10	25.20			
						107.88	Sqm	55.00	5933.40
7	Providing and placing on terrace (at all floor levels) polyethylene water storage tank ISI : 12701 marked with cover and suitable locking arrangement and making necessary holes for inlet, outlet and overflow pipes but without fittings and the base support for tank								
		1				1000.00	Litre	7.30	7300.00
8	Providing and fixing water closet squatting pan (Indian type W.C. pan), 100mm sand cast Iron P or S trap, 10 litre low level P.V.C. flushing cistern (same colour) conforming to IS : 7231, with flush bend and other fittings and fixtures complete including cutting and making good the walls and floors wherever required :								
	White Long pattern W.C. pan of size 580 mm\					1.00	Each	2459.00	2459.00

ITEM DESCRIPTION.		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
9	Providing and laying 3mm thick APP (Asphaltic Polypropylene Polymer) modified prefabricated five layer, 3mm thick water proofing membrane, black finished reinforced with glass fibre matt consisting of a coat of bitumen primer for bitumen membrane @ 0.40 ltr/sqm. by the same membrane manufactured of density at 25°C, 0.87 - 0.89 kg/ltr and viscosity 70 - 160 cps. over the primer coat the layer of membrane shall be laid using Butane torch and sealing all joints etc., and preparing the surface complete. The vital physical and chemical parameters of the membrane shall be : Joint strength in longitudinal and transverse direction at 23°C as 350/300 N/5cm. Tear strength in longitudinal and transverse direction as 60/80N. Softening point of membrane not less than 150°C. Cold flexibility shall be upto -2°C when tested in accordance with ASTM, D- 5147.								
		1	25.00		18.00	450.00	Sqm	358.00	161100.00
10	4.17 Extra for covering top of membrane with Geotextile, 120gsm non woven, 100% polyester of thickness 1 to 1.25mm bonded to the membrane with intermittent touch by heating the membrane by Butane Torch as per manufactures recommendation.								
						450.00	Sqm	51.50	23175.00
As per SOR Total Estimate Amount Rs.									396940.57
Say Amount Rs.									397000.00


 Sub Engineer
 Municipal Corporation
 Korba (C.G.)


 Asst. Engineer
 Municipal Corporation
 Korba (C.G.)