

कायालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छत्तासगढ़)

फा.क्र. 345/2025

सिस्टम टेंडर नं. 180172

कोरबा दिनांक 28.11.2025

ई-निविदा आमंत्रण सूचना

कार्यालय नगर पालिक निगम, कोरबा द्वारा लोक निर्माण विभाग एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से प्रमुख अभियंता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा भवन कार्य हेतु दिनांक 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ शेड्यूल अनुसार प्रतिशत दर पर ई-प्रोक्चरमेंट (E-Tendering) के माध्यम से निविदा प्रपत्र Form-A में निविदा आमंत्रित की जाती है:-

1. फिजिकल सबमिशन लिफाफा प्राप्त होने की अंतिम तिथि — 24.12.2025 सायंकाल से 3.00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि — 24.12.2025 सायंकाल 4.00 बजे से

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि (लाख में)	धरोहर राशि (FDR/TDR)	कार्यावधि	निविदा प्रतिभागी शुल्क (डिमांड ड्राफ्ट)	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की तिथि
1	वार्ड क 24 टी.पी.नगर तिलक भवन में सार्वजनिक पुस्तकालय का रीडिंग कक्ष की सुविधा विस्तार कार्य (सांसद मद)	5.00	3750/-	03 माह	750/-	वर्ग डी एवं प्रवर श्रेणी	24.12.2025 से

शर्त:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी
2. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
3. इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशिप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी, विगत 3 वर्षों का आयकर चुकता प्रमाण पत्र, पैन नम्बर, वैध जी.एस.टी. पंजीयन प्रमाण पत्र एवं अमानत राशि के FDR/TDR की प्रति ऑनलाईन अपलोड करना अनिवार्य होगा, प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि रायपुर से पंजीकरण का कोड, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट एवं धरोहर राशि FDR/TDR, शपथपत्र का स्कैन कापी ऑन लाईन सिस्टम पर अपलोड करना अनिवार्य होगा।
 - अमानत राशि का वैध FDR/TDR, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट एवं निर्धारित प्रारूप में शपथ पत्र की मूल प्रति लिफाफा में कार्य का नाम एवं अन्य विवरण अंकित कर केवल स्पीड पोस्ट/रजिस्टर्ड डाक के माध्यम से आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा साकेत भवन, आई.टी.आई.चौक रामपुर कोसाबाड़ी पिन- 495677 कोरबा के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 03:00 बजे के पश्चात् फिजिकल सबमिशन लिफाफा स्वीकार नहीं किया जायेगा।
 - निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में उनके द्वारा किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूलप्रति में निर्धारित प्रारूप में वैध शपथपत्र (राशि रु. 100/- नॉनज्यूडिशियल स्टाम्प) निविदा आमंत्रण दिनांक के पश्चात का, निविदा कर्मांक एवं कार्य का नाम अंकित करना अनिवार्य होगा।
 - अमानत राशि का FDR/TDR एवं निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
4. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिए प्रत्येक चल देयकों में से 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि 01 वर्ष के लिए एवं मरम्मत एवं संधारण मद को छोड़कर शेष कार्यों में 5 प्रतिशत परफार्मेंस सिक्युरिटी की गारंटी के रूप में से 03 वर्ष के लिए रोकी जावेगी। सुरक्षा राशि एवं परफार्मेंस गारंटी राशि वापसी हेतु समयावधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जायेगा। उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के संतुष्टि के आधार पर भुगतान किया जायेगा।
5. जिन निविदाकारों द्वारा कर्मचारी भविष्य निधि संगठन (वर्तमान तक वैधता) एवं कर्मचारी राज्य बीमा निगम, रायपुर से पंजीयन कराकर कोड प्राप्त कर लिया हो वे निविदाकार ही निविदा हेतु पात्र होंगे। कर्मचारी भविष्य निधि संगठन (ई.पी.एफ.) एवं विभिन्न प्रावधानों की धारा 1952 के तहत निविदाकार का जीवित पंजीयन होना आवश्यक है साथ ही निविदा आमंत्रण दिनांक से विगत 03 माह की अवधि में जमा किये गये TRRN Payment Details चालान की प्रति प्रस्तुत करना तथा ऑनलाईन अपलोड किया जाना अनिवार्य होगा।
6. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
7. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
8. प्रयुक्त लोहा का बिल एवं टेस्ट रिपोर्ट तथा प्रयुक्त सीमेंट का बिल संलग्न करना अनिवार्य होगा।
9. निविदा दरों असामान्य कमी प्रतीत होने पर सफल निविदा दाता से अनुबंध के पूर्व एस.ओ.आर. एवं निविदा दर की अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक एफ.डी.आर., पोस्ट ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय होगा जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि समयावधि में जमा न करने की दशा में निविदा स्वमेव निरस्त मानी जावेगी।
10. निविदा अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
11. निविदा प्रपत्र फार्म -ए की कंडिका 11 Price Adjustment (एस्कलेशन) देय नहीं होगा।
12. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
13. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने अथवा निरस्त करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
14. उपरोक्त निविदा सूचना की विस्तृत प्रति नगर पालिक निगम, कोरबा के साकेत भवन स्थित निर्माण शाखा से प्राप्त किये जा सकते हैं।
15. ठेकेदार द्वारा संपादित किए गए कार्यों के देयकों का भुगतान कार्य विशेष हेतु बजट आबंटन एवं राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
16. निविदा में सफल निविदाकार को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है, उनको प्रत्येक कार्यों हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मचार मण्डल का पंजीयन प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।
17. कार्य क्रियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।
18. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान "निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016" में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।

प्रतिलिपि-

प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, रायपुर को uad.cg.gov.in में अपलोड करने हेतु प्रेषित।

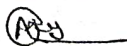
कार्यपालक अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

Date-Time Detail(s)

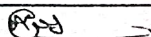
Seq. No.	Nagar Nigam Stage	Contractor Stage	Start		Expiry		Remarks
			Date	Time	Date	Time	
1	Release Tender		28.11.2025	15.30	28.11.2025	15.30	Release Tender
2		Bid Submission	28.11.2025	15.30	22.12.2025	17.30	
3		Physical Document Submission	28.11.2025	15.30	24.12.2025	15.00	
4	Tender Open		24.12.2025	16.00	--	--	


EXECUTIVE ENGINEER
KORBA (CG)
For, Commissioner Korba (C.G.)

DETAILED ESTIMATE FOR CONSTRUCTION OF TILAK BHAWAN PUBLIC LIBRARY						
ABSTRACT						
S.NO.	ITEM CODE	PARTICULAR	QUANTITY	UNIT	RATE	AMOUNT
A	B	C	D	E	F	G
	1.1-	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.				
1	1.1.1	IN ALL TYPE OF SOIL	12.9600	CUM	185.00	2398.00
2	1.17	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.	6.4800	CUM	65.00	421.00
3	1.18-	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.	11.7060	CUM	371.00	4343.00
	2.1-	Providing and fixing formwork including centering, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:				
4	2.1.1	Foundations, footings, base of columns and plinth beam in any shape and size.	27.6600	SQM	139.00	3845.00
5	2.1.5	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape	17.2800	SQM	297.00	5132.00
6	2.1.8	Beams, lintels, cantilevers & walls	14.5400	SQM	202.00	2937.00
7	2.1.7	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)	18.0700	SQM	235.00	4246.00
	3.1-	Providing and laying nominal mix cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in foundation, plinth and at ground level excluding cost of form work.				
8	3.1.3	1:3:6 (1 cement : 3 coarse sand : 6 graded stone aggregate 40mm nominal size).	2.8100	CUM	2970.00	8346.00
	3.20	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.				
9	3.2.1	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).	7.5804	CUM	4163.00	31557.00
10	3.40	Extra for laying PCC/RCC of any grade in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:	4.3824	CUM	97.50	427.00
	3.12	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:				
11	3.12.1	Thermo-Mechanically treated bars FE 415	606.4320	KG	54.50	33051.00
	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) conforming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:				
12	7.5.4	Cement Mortar 1:6 (1 Cement : 6 Coarse Sand)	6.7820	CUM	3263.00	22130.00
13	7.6	Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:	6.0900	CUM	121.00	737.00



	9.27	Supplying and fixing rolling shutter of approved makes made of M.S. laths interlocked together through their entire length and jointed together at the end by end locks, mounted on specially designed pipe shaft with brackets, side guides and arrangements for inside and out side locking with push and pull arrangement complete but excluding the cost of top cover and spring.				
14	9.27.2	80x1.20mm M.S. Laths	19.6500	SQM	804.00	15799.00
15	9.28	Providing and fixing 27.5cm long wire spring for rolling shutters.	6.0000	EACH	362.00	2172.00
	9.29	Providing and fixing M.S. sheet top cover for rolling shutter				
16	9.29.2	1.20mm thick	5.8800	SQM	530.00	3116.00
17	9.30	Providing and fixing ball bearing for rolling shutters.	6.0000	EACH	423.00	2538.00
	11.10	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix:				
18	11.1.2	In Cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand)	18.0700	SQM	87.00	1572.00
	11.20	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix:				
19	11.2.4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)	60.3000	SQM	91.50	5517.00
	11.30	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:				
20	11.3.4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)	49.3950	SQM	107.00	5285.00
	12.30	Cement concrete flooring with cement concrete 1:2:4 (1 cement : 2 coarse sand : 4 graded stone aggregate 20mm) finished with a floating coat of neat cement..				
21	12.3.2	50 mm thick	19.4600	SQM	254.00	4943.00
	12.25	Extra for providing and fixing 4mm thick glass strip in joints of Terrazo floor/ cement concrete floor or like.				
22	12.25.2	40 mm wide	40.4500	RM	18.00	728.00
23	14.12	Applying one coat of cement primer on wall surface (applied @ 0.80 litres/10 sqm) complete.	127.7650	SQM	23.00	2939.00
	14.15	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with:				
24	14.15.1	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)	49.3950	SQM	56.00	2766.00
	14.90	Distempering with acrylic washable distemper to give an even shade.				
25	14.9.1	On new work (Two or more coats)	78.3700	SQM	38.00	2978.00
26	14.21	Applying priming coat on steel work with red oxide zinc chromate primer.	45.1800	SQM	17.50	791.00
27	NON SOR (GEM PORTAL)	ALL IN ONE PC	1	NO.	78101.00	78101.00
28	NON SOR (GEM PORTAL)	1.5 TON 5 STAR INVERTER AC	1	NO.	47000.00	47000.00
29	NON SOR (GEM PORTAL)	SMART LED TV SIZE 40 INCHES	1	NO.	49999.00	49999.00
30	NON SOR (GEM PORTAL)	INVERTER 4KVA	1	NO.	84000.00	84000.00



31	NON SOR (GEM PORTAL)	ALMIRAH	1	NO.	30000.00	30000.00
32	NON SOR (GEM PORTAL)	WOODEN PODIUM	1	NO.	20000.00	20000.00
33	NON SOR (GEM PORTAL)	REVOLVING CHAIR	1	NO.	20000.00	20000.00
					TOTAL	499814.00

Say Rs - 5,00,000/-

By
SIC
THE ENGINEER
Municipal Corporation,
KORBA (Chhattisgarh)

AM
Assistant Engineer,
Municipal Corporation,
KORBA (Chhattisgarh)