कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

सर्वमंगला नगर जोन

फा.क्र./ 935/निर्माण (सर्वमंगला नगर जोन)/2026/ कोरबा दिनांक 28.07.2026

निविदा आमंत्रण सूचना

नगर पालिक निगम कोरबा द्वारा लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित **PWD Building SOR 01.01.2015** से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्युल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्यों हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाईट से डाउनलोड कर मुहरबंद–लिफाफा पद्धति के माध्यम से निविदा आमंत्रित की जाती है :–

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि – 18.08.2026 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की तिथि से...... – 18.08.2026 सायंकाल 4:30 बजे से

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रू में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की तिथि से....
1	वार्ड क. 63 अंतर्गत कयामुद्दीन घर से अजरून निशा घर तक 70 मीटर नाला निर्माण एवं मंगलू बरेठ के घर से हबीब मितानीन के घर तक सी.सी. रोड व निर्माण कार्य। (समग्र शिक्षा कोरबा)	**8,99,996/-**	**6,800/-**	**750/-**	**Form-A**	02 माह	सक्षम श्रेणी	18.08.2026

निविदा की शर्तेः–

1. निविदा दरें प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत् दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो–हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा **आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई. कॉलोनी रामपुर, कोसाबाड़ी जिला–कोरबा (छ.ग.) पिन नं.–495677** के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट **www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in** डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनॉक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र मुहरबंद–लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगाः–

   (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ **निविदा सूचना जारी होने के पश्चात् दिनॉक का निर्धारित निविदा प्रपत्र शुल्क का डीडी, शपथ पत्र राशि रू. 100/– के नान ज्यूडिशियल स्टाम्प पेपर पर जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क. अंकित हो निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ प्रेषित करना अनिवार्य होगा** एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. नगद निगम कोष में जमा कर जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।

   (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।

   (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाएँ होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा प्रपत्र प्राप्त करने हेतु इच्छुक ठेकेदारों को आवेदन पत्र के साथ उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, पूर्व में इस प्रकार की किए गए कार्यो की प्रमाणित सूची, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकरी पिछले वित्तीय वर्ष का **आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन, शपथ पत्र (मूल प्रति) एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, (प्रपत्र 5–ए) कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से** पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त एवं निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवाय होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना कमॉक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।

9. निर्धारित निविदा प्रपत्र मे उल्लेखित कंडिकाऐं स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसेः— खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय—समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है, तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।

14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरूद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।

15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी.जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से **15 दिवस** के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।

16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रवृत्ति के कार्यो को छोड़कर शेष कार्यो से 5 प्रतिशत पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी। सुरक्षा राशि एवं परफार्मेस गारंटी राशि वापसी हेतु समयावधि की गणना कार्यपूर्णता तिथि से किया जायेगा। उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने की तथा सक्षम प्राधिकारी के संतुष्टि के आधार पर भुगतान किया जायेगा।

17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तद्अंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का **1 प्रतिशत उपकर** के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।

18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि सहित राशि रू. 100/— के नॉन ज्यूडिशियल स्टाम्प पेपर पर निष्पादित शपथ पत्र निविदा दस्तावेजों के साथ संलग्न करना अनिवार्य होगा।

19. ईंट से सबंधित निर्माण कार्यो में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।

20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।

21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।

22. निविदा में सफल निविदाकार को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि रू. 10.00 लाख या उससे अधिक है उनको प्रत्येक कार्य हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मकार मंडल का पंजीयन प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक का भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।

23. कार्य कियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।

24. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान **"निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016"** में किए गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।

25. निविदा प्रपत्र Form—I के क्लॉज नम्बर — 11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।

26. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।

27. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

28. ठेकेदार द्वारा संपादित किए गए कार्यों के देयकों का भुगतान बजट आबंटन और राशि उपलब्ध होने पर किया जावेगा।

नोटः—

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।

क्रमशः 03

2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :— प्रोग्रामर संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नवा रायपुर छ.ग. को www. uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम ....

पूर्ण पता ....

....

मोबाईल नं.— ....

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

OFFICE OF THE MUNCIPAL CORPORATION,KORBA(C.G.)

ESTIMATE

Work No. - वार्ड क 63 अंतर्गत कयामुद्दीन घर से अजरून निशा घर तक 70 मीटर नाला निर्माण एवं मंगलू बरेठ के घर से हबीब मितानीन के घर तक सी.सी. रोड व नाली निर्माण कार्य।

As per SOR Schedule of rates [PWD Building SOR 01 01 2015]

S. N.	ITEM DESCRIPTION	N	L	W	D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1	16.3 Demolishing brick masonry including arches, stacking of serviceable material disposal of unserviceable material within 50 metres lead	2	70.00	0.20	0.50	14.00			
	16.3.3 In cement mortar.	2	90.00	0.20	0.50	18.00			
						32.00	cum	263.00	8416.00
2	16.43 Demolishing cement concrete including disposal of material within 50 metre lead.								
	16.43.2 1:4:8 or richer mix	1	70.00	1.00	0.10	7.00			
		1	90.00	1.00	0.10	9.00			
						16.00	cum	329.00	5264.00
	16.43.2 1:3:6 or richer mix								
		1	50.00	2.50	0.12	15.00	cum	549.00	8235.00
3	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.								
	In all types of soils.								
	drain	1	80.00	1.20	1.00	96.00			
		1	90.00	1.20	1.00	108.00			
	cc	1	90.00	2.50	0.20	45.00			
						249.00	CUM	185.00	46065.00
4	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorumunder floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating eachdeposited layer by ramming and watering, including dressing etc.complete								
	drain	1	80.00	1.20	0.10	9.60			
		1	90.00	1.20	0.10	10.80			
	cc	1	90.00	2.50	0.10	22.50			
						42.90	CUM	371.00	15915.90

	...ing and laying nominal mix plain ...ent concrete with crushed stone aggregate ...ing concrete mixer in all works upto plinth ...l excluding cost of form work.							
	1:4:8 (1 c...ment : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).							
	drain							
		1	80.00	1.10	0.10	8.80		
	cc	1	90.00	1.10	0.10	9.90		
		1	90.00	2.50	0.10	22.50		
						41.20	CUM	2659.00	109550.80
6	carriage by mechanical transport up to 5 km lead							
						174.30	cum	111.00	19347.30
7	1.7 Extra rate for quantity of work executed in or under water and/ or liquid mud including pumping out water.							
		1	50.00	0.90	1.00	45.00		
						45.00	CUM	51.00	2295.00
8	1.8 Extra rate for quantity of work executed in or under foul condition.							
		1	50.00	0.90	1.00	45.00		
						45.00	CUM	44.00	1980.00
9	1.10 Pumping out water caused by springs tidal or river seepage, broken water main or drains and like during Excavation or during Excavation and laying of base concrete (volume to be calculated taking height from water level to bottom of pit and to be measured and paid) .							
		1	30.00	0.90	1.00	27.00		
						27.00	CUM	146.00	3942.00
10	1.17 Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M. cum 65.00							
						74.70			
						74.70	cum	65.00	4855.50
11	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.							
	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).							

		1	80.00	0.80	0.15	9.60			
		2	80.00	0.15	0.50	12.00			
		150	0.50	0.80	0.12	7.20			
		1	100.00	0.80	0.15	12.00			
		2	100.00	0.15	0.50	15.00			
		180	0.50	0.80	0.10	7.20			
						63.00	CUM	4163.00	262269.00
12	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work								
	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded								
	road	1	100.00	2.50	0.15	37.50			
						37.50	CUM	4073.00	152737.50
13	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:								
	foundation,footing,base of column plinth beam curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level								
	outer	2	80.00		0.65	104.00			
	wall inner	2	80.00		0.50	80.00			
		320	0.80		0.10	25.60			
		320	0.50		0.10	16.00			
		2	90.00		0.65	117.00			
		2	90.00		0.50	90:00			
		360	0.80		0.10	28.80			
		360	0.50		0.10	18.00			
		2	90.00		0.10	18.00			
		2	90.00		0.15	27.00			
		30	2.50		0.15	11.25			
						535.65	Sqm	139.00	74455.35
14	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:								
	Thermo-Mechanically treated bars FE 415								
	10 mm150 mm c/c drain	1175	1.60	0.617		1159.96			
	8 mm 200mm c/c	8	180.00	0.395		568.80			
	o/l	112	0.40	0.395		17.70			
	drain slab	1712	0.50	0.617		528.15			
		1020	0.70	0.617		440.54			
						2715.15	kg	54.50	147975.46

	...GraniteStone Suitable For Above ...ing Work With Transporting To The Site					10.00	sqfeet	325.00	3250.00
16	...oving Wrting work with Colour upto 1 inch					46.00	pr ltr	28.00	1288.00
17	Grooving Wrting work with Colour upto 1.5 inch					50.00	pr ltr	50.00	2500.00
18	Grooving Wrting work with Colour upto 2 inch					48.00	pr ltr	74.00	3552.00
19	Grooving Wrting work with Colour upto 3 inch					51.00	pr ltr	148.00	7548.00
20	Grooving Wrting work with Colour upto 4 inch					40.00	pr ltr	225.00	9000.00
21	Grooving Border work with Colour Runnig Fit					20.00	feet	95.00	1900.00
22	3.9 Extra for precast PCC/ RCC work of any mix including form work, hoisting and fixing in Cement Mortar. 1:2 (1 Cement : 2 coarse sand) and finishing with cement plaster in Cement Mortar 1:3 (1 Cement : 3 coarse sand) but excluding reinforcement.								
	drain slab	340	0.80	0.50	0.12	16.32			
						16.32	cum	469.00	7654.08
								Total	899995.89
								Say Rs	900000.00

Sub Engineer
Municipal Corporation
Korba (C.G.)

Asstt. Engineer
Municipal Corporation
Korba (C.G.)