

कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरवा (छत्तीसगढ़)

फा.क. 03 / 2025

सिस्टम टेंडर नं. 184822

कोरवा दिनांक 02.02.2026

ई-निविदा आमंत्रण सूचना

कार्यालय नगर पालिक निगम, कोरवा द्वारा लोक निर्माण विभाग एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से प्रमुख अभियंता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा भवन कार्य हेतु दिनांक 01.01.2015, विद्युत हेतु दिनांक 01.08.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समरत संशोधनों के साथ शेड्यूल अनुसार प्रतिशत दर पर ई-प्रोक्युरमेंट (E-Tendering) के माध्यम से निविदा प्रपत्र Form-A में निविदा आमंत्रित की जाती है:-

जानानंतर या जारा है।

1. फिजिकल सर्वमिशन लिफाफा प्राप्त होने की अंतिम तिथि
2. निविदा खलने की अंतिम तिथि

- 26.02.2026 रायकाल से 3.00 बजे तक
- 26.02.2026 रायकाल 4.00 बजे से

क्र.	कार्य का नाम	प्रावक्लन राशि (लाख में)	धरांहर राशि (FDR/TDR)	कार्यावधि	निविदा प्रतिभागी शुल्क (डिमांड ड्रापट)	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की तिथि
1	सतनामी समाज के सामुदायिक भवन निर्माण, इंदिरा नगर वार्ड क 05 जिला कोरबा (अ.जा. वि.प्रा. निधि)	15.00	11500/-	03 माह	750/-	वर्ग डी एवं प्रवर श्रेणी	26.02.2026 से

प्राची-

1. निविदा दरे प्रचलित री.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे री.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी। जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुवंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नहीं होती। इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी कर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीडे) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अपले की जानकारी, विगत 3 वर्षों का आयकर चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, वैध जी.एस.टी. पंजीयन प्रमाण पत्र एवं अमानत राशि के FDR/TDR की प्रति औनलाईन अपलोड करना अनिवार्य होगा, प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि रायपुर से पंजीकरण कोड, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्रापट एवं धराहर राशि FDR/TDR, शपथपत्र का रक्न कापी औन लाईन रिस्टर्ट पर अपलोड करना अनिवार्य होगा।

2. अमानत राशि का वैध FDR/TDR, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्रापट एवं निर्धारित प्रारूप में शपथ पत्र की मूल प्रति लिपाका में कार्य का नाम एवं अन्य विवरण अकित कर केवल रैपीड पोस्ट/रजिस्टर्ड डाक के माध्यम से आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरवा साकेत भवन, आई.टी.आई.चौक रामपुर कोसायाडी पिन- 495677 कोरवा के पते पर भेजना होगा।

3. निर्धारित तिथि को सायं 03:00 बजे के पश्चात फिजिकल सर्विशन लिफाका स्टीकार नहीं किया जायेगा।

4. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में उनके द्वारा किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि राहित मूलप्रति में निर्धारित प्रारूप में वैध शपथपत्र (राशि रु. 100/- नॉनज्यूडिशियल स्टाम्प) निविदा अमंत्रण दिनांक के पश्चात का, निविदा कर्मकार एवं कार्य का नाम अकित करना अनिवार्य होगा।

5. अमानत राशि का FDR/TDR एवं निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्रापट जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरवा के नाम पर देय हो प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।

6. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिए प्रत्येक चल देयकों में से 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि 01 वर्ष के लिए एवं संधारण मद को छाड़कर शेष कार्यों में 5 प्रतिशत परफार्मेंस सिक्युरिटी की गारंटी के रूप में से 03 वर्ष के लिए रोकी जावेगी। सुरक्षा राशि एवं भौतिक रिस्ते सही होने तथा सक्षम प्रायोकारी के संरुपित के संरुपित के अधार पर भुगतान किया जायेगा।

7. जिन निविदाकारों द्वारा कर्मचारी भविष्य निधि संगठन(वर्तमान तक वैधता) एवं कर्मचारी राज्य वीमा निगम, रायपुर से पंजीयन कराकर कोड प्राप्त कर लिया हो वे निविदाकार ही निविदा हेतु पात्र होंगे एवं कर्मचारी भविष्य निधि संगठन(ई.पी.एफ.) एवं विभिन्न प्रावधानों को धारा 1952 के तहत निविदाकार का जीवित पंजीयन होना आवश्यक है साथ ही निविदा अमंत्रण दिनांक से विगत तीन माह की अवधि में जमा किये गये TRRN Payment Detail चालान की प्रति प्रस्तुत करना तथा औनलाईन अपलोड किया जाना अनिवार्य होगा।

8. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शात्रों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदअंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रयोक देयक से कटौती की जावेगी।

9. ईंट से संवंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई एश ट्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।

10. प्रयुक्त लोहा का विल एवं एस्ट्री रिपोर्ट सीमेंट का विल संलग्न करना अनिवार्य होगा।

11. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।

12. निविदा एक विविद रस्ते अथवा अस्थीकृत करने अथवा निरस्त करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।

13. निविदा स्थीकृत करने अथवा अस्थीकृत करने का विवरण अथवा निरस्त करने का अधिकार नगर पालिक निगम, कोरवा के साकेत भवन स्थित निर्माण शाखा से प्राप्त किये जा सकते हैं।

14. उपरोक्त निर्विदा सचिवाना की प्रस्तुत प्रति नगर पालिक निगम, कोरवा के साकेत भवन स्थित निर्माण शाखा से विवरण देयक राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है, उनको प्रत्येक कार्यों हेतु पृथक से निविदा में साप्ताहिक रूप से उपलब्ध निविदाकार को ऐसे कार्य जिसकी अनुवंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है, उनको प्रत्येक कार्यों हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मचार मण्डल का पंजीयन प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना सम्भव नहीं होगा।

15. कार्य कियान्वयन से संबंधित गणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।

16. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान "निर्माण एवं अपरिशेष प्रवंधन नियम 2016" में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।

प्रतिलिपि-

प्रोग्राम संचालनालय नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, रायपुर को uad.cg.gov.in में अपलोड करने हेतु प्रविष्ट।

पालन करना आनंदवाय हाना।
अस्यांसद्विषयां अस्मिन्नायता।
नक्षत्रं पूर्वधूलिकं निम्नम्
कारवा (छ.ग.)
त्रिविषया (त. ३.)

Date-Time Detail(s)

Seq. No.	Nagar Nigam Stage	Contractor Stage	Start		Expiry		Remarks
			Date	Time	Date	Time	
1	Release Tender		02.02.2026	15.30	02.02.2026	15.30	Release Tender
2		Bid Submission	02.02.2026	15.30	24.02.2026	17.30	
3		Physical Document Submission	02.02.2026	15.30	26.02.2026	15.00	
4	Tender Open	-	26.02.2026	16.00	--	--	


 9 EXECUTIVE ENGINEER
 KORBA (C.G.)
 नगर निगम कर्बा (क.ग.)
 For, Commissioner Korba (C.G.)
 कर्बा (क.ग.) में

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

ABSTRACT

Name of Work: **CONSTRUCTION OF COMMUNITY BUILDING OF SATNAMI SAMAJ, IN INDIRA NAGAR AT WARD NO-05**
 As per SOR : **SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01.01.2015]**

S.N	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
1	1.1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.				
	1.1	In all types of soils.	cum	81.54	185.00	15,024.90
2	1.17	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.	cum	81.85	65.00	5,320.25
3	1.18	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.	cum	6.26	371.00	2,322.46
4	1.19	Providing filling and compacting local earth (from approved source pit) in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.	cum	400	242.00	96,800.00
5	2.1	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:				
	1.1	Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.	sqm	89.22	139.00	12,401.58
	1.5	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape	sqm	63	297.00	18,711.00
	1.7	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)	sqm	200.02	235.00	47,004.70
	1.8	Beams, lintels, cantilevers & walls	sqm	39.16	202.00	7,910.32
6	3.1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.				
	1.2	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).	cum	23	2659.00	61,157.00
	1.5	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).	cum	2.36	4073.00	9,612.28
7	3.2	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.				
	2.1	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).	cum	63.94	4163.00	263,568.28
8	3.12	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:				
	2.1	Thermo-Mechanically treated bars FE 415	kg	5481.9	54.50	293,783.55
9	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:				

S.	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
	7.4	Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)	cum	55.25	3263.00	180,280.75
10	7.6	Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:	cum	35.00	121.00	4,235.00
11	9.11	Providing and fixing in position collapsible steel shutters with vertical channels 20x10x2mm and braced with flat iron diagonals 20x5mm size with top and bottom rails of T-iron 40x40x6mm with 38mm steel pulleys complete with bolts, nuts, locking arrangement stoppers, handles including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.	sqm	6.3	3330.00	20,979.00
12	9.13	Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete, including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.	kg	440	75.00	33,000.00
13	9.15	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer.	kg	160	67.50	10,800.00
14	11.1	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix:				
	1.2	In Cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand)	sqm	148.44	87.00	12,914.28
15	11.2	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix:				
	2.4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)	sqm	254.55	91.50	23,291.32
16	11.3	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:				
	3.4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)	sqm	249.25	107.00	26,669.75
17	12.9	Providing and laying ceramic glazed floor tiles conforming to IS : 15622 of approved size, make, colour, shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc., complete.				
	9.1	Size 300x300mm	sqm	27	692.00	18,684.00
18	12.7	Providing and fixing ceramic glazed wall tiles conforming to IS : 15622 of approved make, colours, shades and size on wall and dados over 12 mm thick bed of cement Mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm including pointing in white cement mixed with matching pigment complete.				
	7.2	Size above 200x300mm	sqm	25.2	646.00	16,279.20
19	12.13	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete.				
	3.1	Size 600x600mm	sqm	111.74	1151.00	128,612.74
20	14.12	Applying one coat of cement primer on wall surface (applied @ 0.80 litres/10 sqm) complete.	sqm	670	23.00	15,410.00
21	14.13	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI, Nerolac, J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even.	sqm	670	94.50	63,315.00
22	14.15	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and				

S.N	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
		decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with:				
	5.1	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)	sqm	201.6	56.00	11,289.60
23	14.11	Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade.				
	1.1	On new work (two or more coats)	sqm	470	52.50	24,675.00
24	14.22	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with:				
	2.1	Satin synthetic enamel paint	sqm	40.5	55.00	2,227.50
25	18.1	Providing and fixing water closet squatting pan (Indian type W.C. pan), 100mm sand cast Iron P or S trap, 10 litre low level P.V.C. flushing cistern (same colour) conforming to IS : 7231, with flush bend and other fittings and fixtures complete including cutting and making good the walls and floors wherever required :				
	1.3	White Orissa pattern W.C. pan of size 580x440 mm	each	2	2899.00	5,798.00
26	18.76	Providing and fixing on wall face or under floor UV stabilized Unplasticised Rigid PVC pipes (single socketed) having 3.2mm wall thickness conforming to IS : 13592 (4kg/sqcm) including required couplers, jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion etc complete.				
	6.1	75 mm dia pipe.	metre	3	182.00	546.00
	6.2	110 mm dia pipe.	metre	50	267.00	13,350.00
27	19.4	Providing and fixing Chlorinated Polyvinyl Chloride (CPVC) pipes, having thermal stability for hot & cold water supply including all CPVC plain & brass threaded fittings i/c fixing the pipe with clamps at 1.00 m spacing. This includes jointing of pipes & fittings with one step CPVC solvent cement and testing of joints complete as per direction of Engineer in Charge. INTERNAL WORK - EXPOSED ON WALL				
	4.2	20 mm nominal outer dia .Pipes.	metre	20	151.00	3,020.00
	4.3	25 mm nominal outer dia .Pipes.	metre	50	199.00	9,950.00
28	19.14	Providing and fixing 15 mm nominal bore C.P. brass fittings of approved make and conforming to IS:8931 including C.P. brass extension if required:				
	4.1	Bib cock (400 grams)	each	2	382.00	764.00
	4.4	Piller Cock (400 grams)	each	2	398.00	796.00
	4.6	Stop cock (concealed) (600 grams)	each	6	494.00	2,964.00
29	19.42	Providing and placing on terrace (at all floor levels) polyethylene water storage tank ISI : 12701 marked with cover and suitable locking arrangement and making necessary holes for inlet, outlet and overflow pipes but without fittings and the base support for tank	LTR	1000	7.30	7,300.00
30	19.18	Providing and fixing gun metal non- return valve (horizontal type) of approved quality (screwed end) :				
	8.2	32 mm nominal bore	each	2	566.00	1,132.00
31	18.18	Providing and fixing white vitreous china wash basin including making all connections but excluding the cost of fittings :				
	8.1	White Size 550x450 mm	each	2	936.00	1,872.00
32	19.48	Constructing masonry Chamber 60x60x75 cm, inside with modular well burnt clay bricks of 35 kg/ cm ² in cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) for sluice valve, with C.I. surface box 100mm. top diameter, 160	each	2	4644.00	9,288.00

S.N	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
		mm bottom diameter and 180 mm deep (inside) with chained lid and RCC top slab 1:2:4 mix (1 cement : 2 coarse sand : 4 graded stone aggregate 20mm nominal size) necessary excavation foundation concrete 1:5:10 (1 cement : 5 fine sand : 10 graded stone aggregate 40 mm nominal size) and inside plastering with cement mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) 12 mm thick finished with a floating coat of neat cement complete as per standard design :				
33	18.77	Providing and fixing on wall face UV stabilized Unplasticised - PVC moulded fittings/ accessories having 3.2mm wall thickness for Rigid PVC pipes conforming to IS : 13592 (heavy) jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion.				
	7.1	Tee/ Tee with door/ Bend 45° / Bend 90°		0		
	1.1	75 mm	each	5.00	113.00	565.00
	1.2	110 mm	each	5.00	154.00	770.00
	7.3	Vent covel		0		
	3.1	75 mm	each	1.00	34.00	34.00
	7.5	1"PI" trap 110mmx110mm long	each	4.00	227.00	908.00

As per Estimate Amount Rs. 1,480,356.51
 Extra for Internal Electrification Add Above 1.3 % 19,244.63
 00.0 1,499,601.14
 Say Rs. 15,00,000/-


 Sub Engineer
 Nagar Palik Nigam,
 Korba


 Astt. Engineer
 Nagar Palik Nigam,
 Korba